

Grundstück mit Altbestand



Objektnummer: 310586

Eine Immobilie von Friends Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptplatz
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2511 Pfaffstätten
Zustand:	Abrissobjekt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	81,19 m²
Nutzfläche:	232,73 m²
Kaufpreis:	359.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



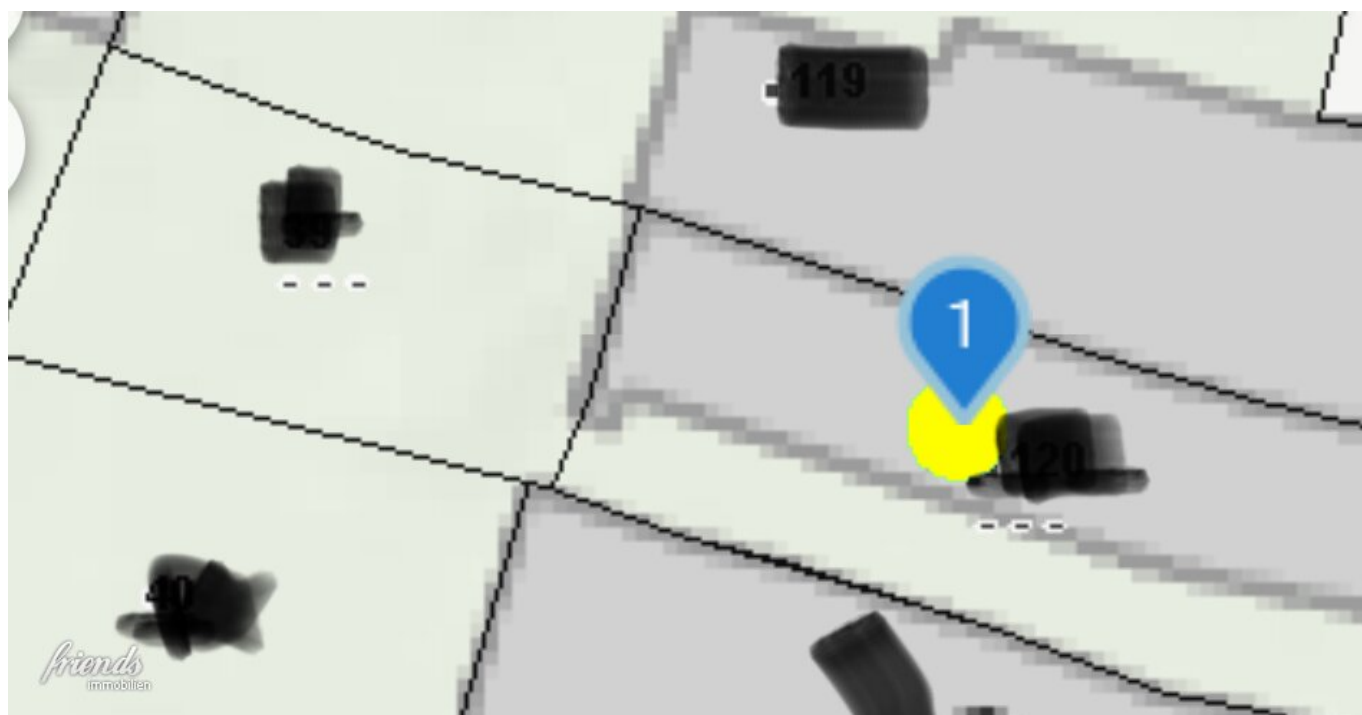
Julian Obertscheider

Friends Immobilien GmbH
Wiener Straße 127
2352 Gumpoldskirchen

T +43 664 181 73 46

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Grundstück mit 651 m2 in guter Lage

Zum Verkauf gelangt ein schönes Grundstück im Zentrum von Pfaffstätten.

Die Liegenschaft hat folgende Widmung:

- BK 6 WE
- 70% Bebaungsdichte
- geschlossene Bauweise
- max. 6,7 m

für nähere Fragen stehe ich Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

mfg Julian Obertscheider

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <1.000m

Klinik <3.000m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <250m
Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <750m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <250m
Geldautomat <250m
Polizei <1.250m
Post <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <750m
Autobahnanschluss <3.250m
Straßenbahn <1.750m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap