

unbefristet | geräumige 3-Zimmerwohnung



Objektnummer: 5889/161000440

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Steinfeldgasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1922
Wohnfläche:	67,70 m ²
Gesamtfläche:	67,70 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	35,20 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	677,23 €
Kaltmiete (netto)	442,42 €
Kaltmiete	615,66 €
Betriebskosten:	235,17 €
USt.:	61,57 €
Infos zu Preis:	

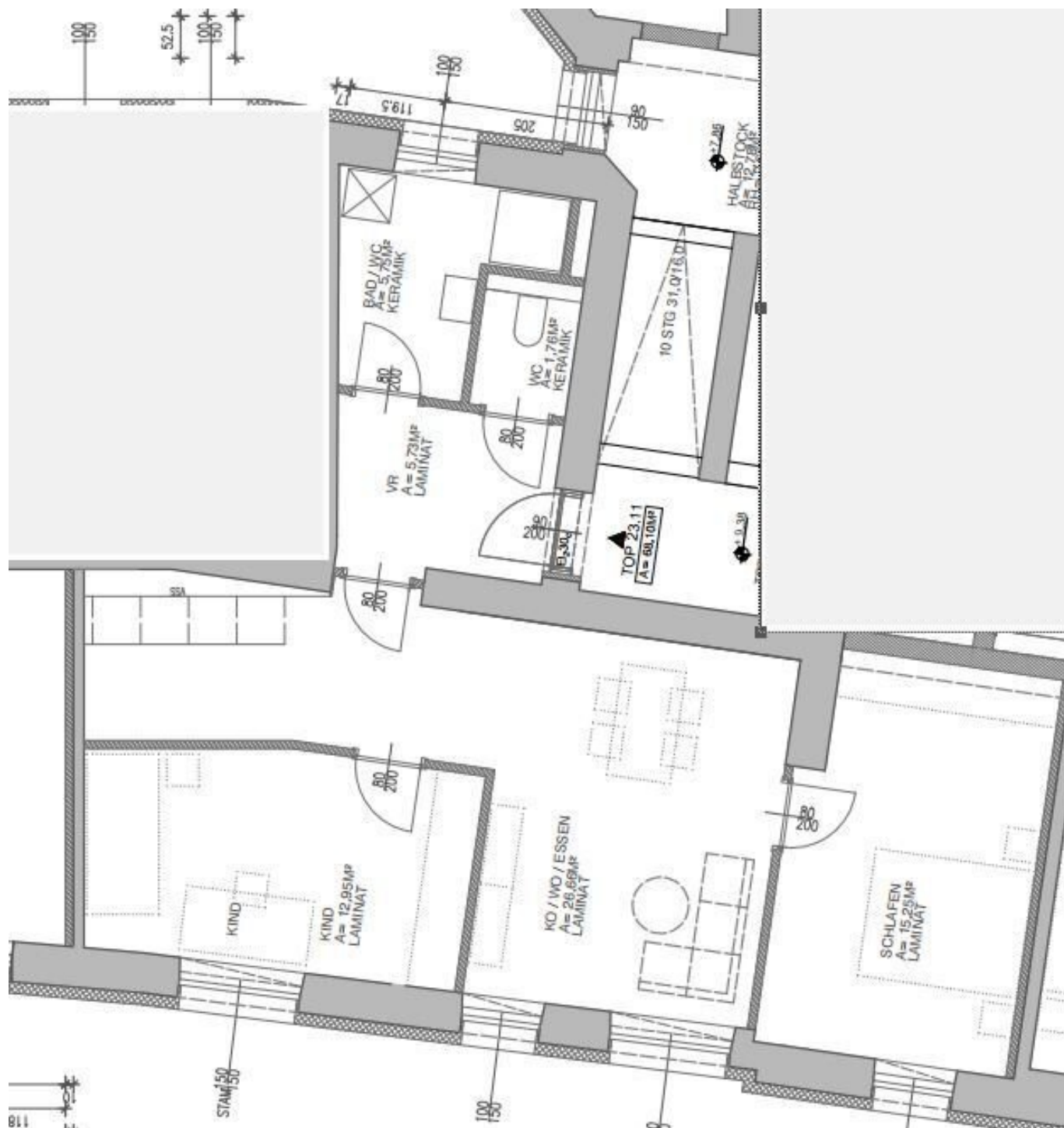
Miete gültig bis 31.12.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- 8020 Graz, Steinfeldgasse 23/11
- unbefristetes Mietverhältnis
- [Kategorie](#) A

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.at

- **meine-wohnung.at**

Michael HAUSER

0664 531 22 14

info@meine-wohnung.at

- **Wohnreich Immobilien**

Susanne HANFSTINGL

0664 841 89 50

hanfstingl@wohnreich.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <500m

Klinik <750m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <750m

Kindergarten <250m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.250m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Geldautomat <750m

Bank <750m

Post <750m

Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m

Straßenbahn <750m

Autobahnanschluss <4.000m

Bahnhof <500m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap