

**Geschäftslokal mit schönem Gewölbe in stark
frequentierter Lage am Domplatz zu vermieten**



Objektnummer: 6291/3260

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Domplatz
Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7000 Eisenstadt
Nutzfläche:	40,00 m ²
Kaltmiete (netto)	440,00 €
Kaltmiete	490,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
USt.:	98,00 €

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Geschäftslokal mit historischem Charme am Domplatz in Eisenstadt zu vermieten!

? **Hohe Sichtbarkeit: Ideale Positionierung für maximale Kundenfrequenz**

? **Top Lage: Direkt am Domplatz in Eisenstadt**

? **Historisches Gewölbe: Einzigartiges Flair**

NUTZFLÄCHE: ca. 40 m²

RÄUMLICHKEITEN: Verkaufsraum mit großer Auslage, separater Abstellraum und Toilette;

HEIZUNG: Elektroheizung

monatliche MIETE: € 440,--

zuzüglich € 50,-- Betriebskosten + 20 % UST.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <7.250m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <750m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <250m

Geldautomat <250m

Post <250m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap