

Top 4 Zimmer Wohnung in Mayrhofen. Hell, ruhig und hochwertig.



Objektnummer: 1612/5728

Eine Immobilie von Thomas Rupp Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6290 Mayrhofen
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	98,95 m ²
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 84,40 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.640,00 €
Kaltmiete (netto)	1.301,00 €
Kaltmiete	1.640,00 €
Betriebskosten:	339,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

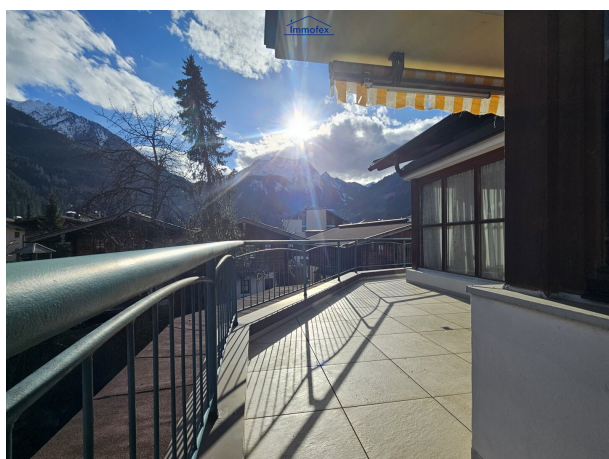
Ihr Ansprechpartner

Thomas Rupp

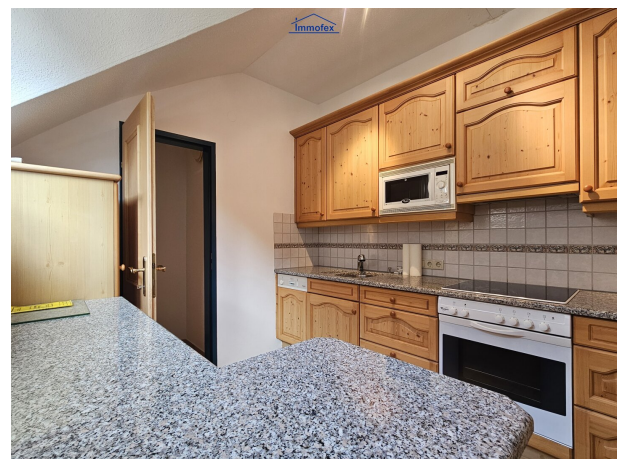
Immofex Thomas Rupp Immobilien
Stummerberg 46a
6276 Stummerberg

T 066473388600

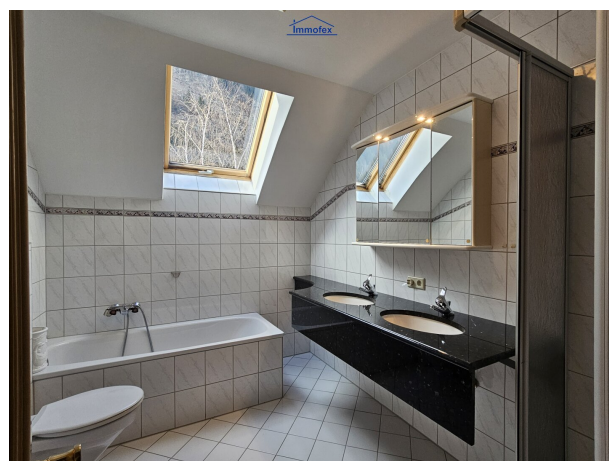
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

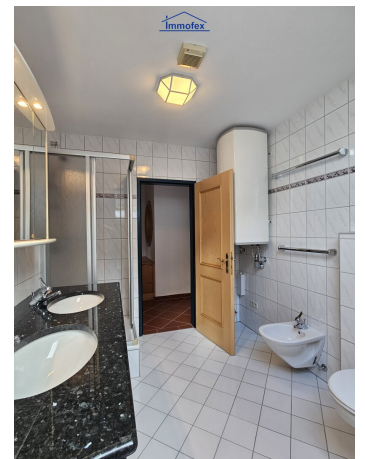


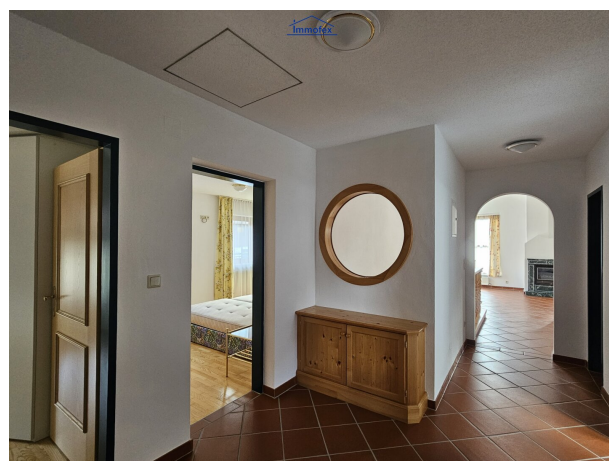


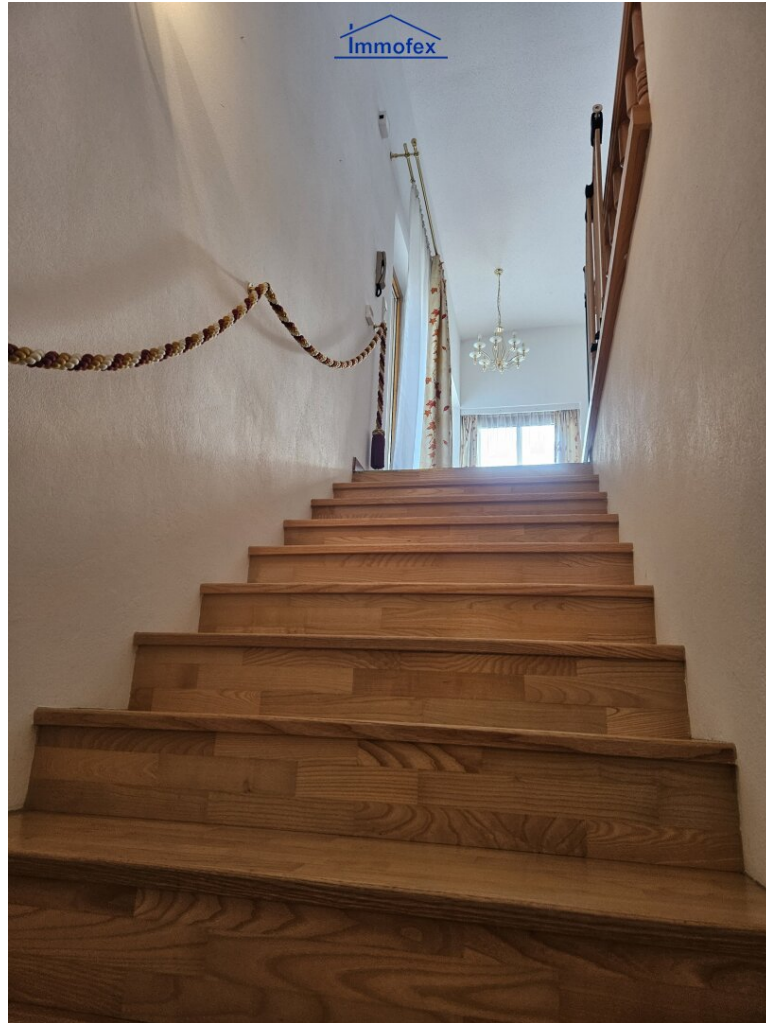














Objektbeschreibung

Im Dachgeschoß eines gepflegten Mehrfamilienhauses in Mayrhofen finden Sie hier eine praktisch eingeteilte 4-Zimmer Wohnung.

- Luftiges Raumgefühl durch hohe Räume (Keine Dachschrägen)
- Große, sonnige Terrasse (Größer als im Plan dargestellt)
- 3 Schlafzimmer
- Tageslichtbad mit Wanne, Dusche, WC, Bidet, Doppelwaschbecken
- Geräumiges Wohnzimmer mit zusätzlichem Gaskamin
- Abgeschlossene Küche mit Speisekammer
- Eigener, großer, trockener Kellerraum mit Fenster
- Überdachter Stellplatz
- Ruhige und doch Zentrumsnahe Lage

Die Wohnung im 2. OG ist über eine Treppe erreichbar, es ist kein Lift vorhanden.

Badfenster wird noch getauscht.

Ein Angebot von Ihrem ImmoFex Immobilienpartner

Thomas Rupp

(Staatlich geprüfter Immobilienmakler)

0664 7 33 88 600

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap