

Günstige 2-Zimmer Wohnung



Objektnummer: 6981/56

Eine Immobilie von Wolfgang Deutsch Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8112 Gratwein
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	46,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Kaufpreis:	79.900,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang Deutsch

Wolfgang Deutsch Immobilien
Mühlgasse 61
8020 Graz

T +43 664 221 91 19

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Günstige 2-Zimmer Wohnung

Die preisgünstige 2-Zimmerwohnung mit 46 m² Wohnfläche und einer Lage im 3. und letzten Obergeschoss (ohne Lift) eignet ideal als Startwohnung für Singles und Paare als auch für Anleger zur Erzielung von Mieteinkünften.

Sehr moderate **BETRIEBSKOSTEN** inkl. **Heizung** von nur **€ 186,-**

Raumaufteilung

- Wohnzimmer -/Esszimmer
- Küche
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Dusche und WC
- Abstellraum
- Vorzimmer
- Kellerabteil

Beste Infrastruktur!

Sie erreichen jegliche Infrastruktur in wenigen Gehminuten!

Die Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine

Telefonnummer enthalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <2.000m
Klinik <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <10.000m
Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <9.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap