Ferienhaus in Holzriegelbauweise mit Carport - auf Pachtgrund zu verkaufen

Objektnummer: 6291/6521

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Weekendstraße XI
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2491 Neufeld an der Leitha
Wohnfläche:	60,00 m²
Heizwärmebedarf:	G 347,90 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 7,06
Kaufpreis:	69.000,00 €

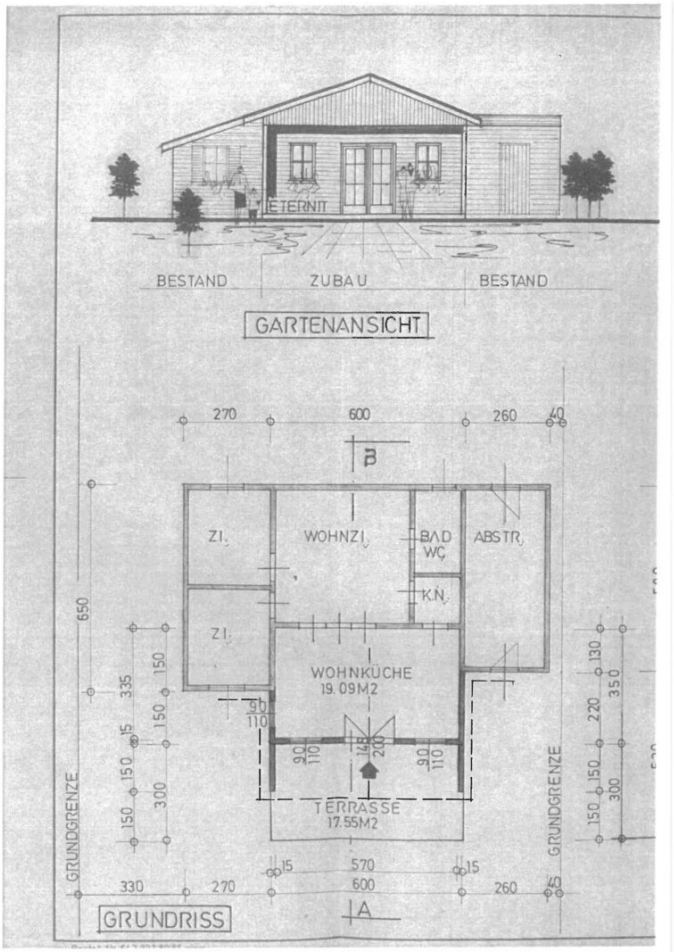
Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


ETERNIT
BESTAND
ZUBAU
BESTAND
GARTENANSICHT
270
600
260
40
B
ZI.
WOHNZI.
BAD
WC
ABSTR.
K.N.
ZI.
WOHNKÜCHE
19.09M2
TERRASSE
17.55M2
650
335
150
300
220
350
130
GRUNDGRENZE
GRUNDGRENZE
570
15
330
270
600
260
GRUNDRISS
A

Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: ca. 735 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 60 m²

RÄUMLICHKEITEN: Wohnküche mit Terrasse, Wohnzimmer, 2 Schlafkojen, Dusche mit WC; AR;

HEIZUNG: E-Heizung **HWB:** 347,9 fgee: 7,06

NEBENGEBÄUDE: Carport, extra Abstellraum, Gerätehütte;

LAGE: ca. 500 m zum See

ANSCHLÜSSE: Wasser, Strom, Kanal; Gas in der Straße

KAUFPREIS: € 69.000,--

jährliche PACHT ca. € 7.083,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <2.000m
Klinik <3.750m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <2.250m
Universität <9.250m

Nahversorgung
Supermarkt <1.750m
Bäckerei <1.500m

Sonstige
Bank <1.750m
Geldautomat <1.750m

Post <1.750m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <1.500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap