

Neuwertiger Tiefgaragenstellplatz in 1220 Wien – Ihre sichere Parklösung für 24.500 €!



Objektnummer: 1122000

Eine Immobilie von Ticon Immobilienservice

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wagramer Straße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Baujahr:	2020
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	12,50 m ²
Keller:	2,00 m ²
Heizwärmebedarf:	34,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,78
Kaufpreis:	24.500,00 €
Betriebskosten:	62,00 €
USt.:	12,40 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Lafenthaler

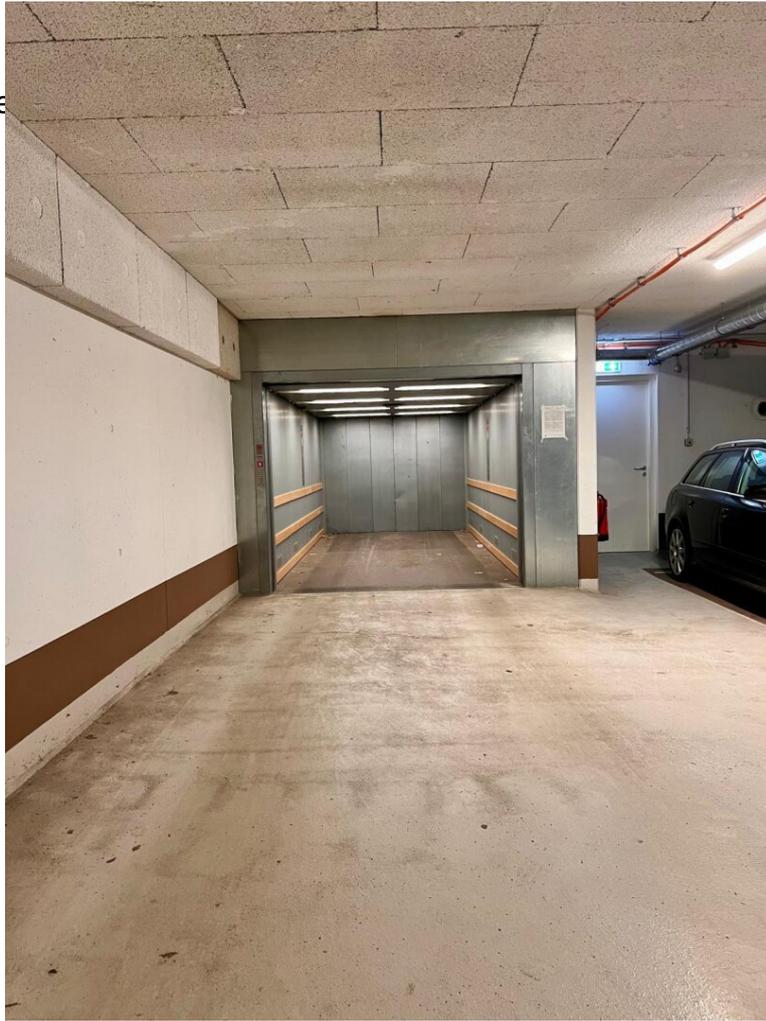
Ticon Immobilienservice
Ausstellungsstr.50/C/2.OG – Regus/Office Center
1020 Wien

T +43 664 1225007
H +43 664 1225007

F +43 1 9618101

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur



Objektbeschreibung

Zum Verkauf stehen 3 Tiefgaragenplätze!

Die Tiefgarage ist über den Auto-Lift erreichbar. Baujahr 2020

Kaufpreis Eigennutzer: € 24.500,—

Kaufpreis Anleger: € 22.700,-- zzgl. 20 % MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <750m

Klinik <2.250m

Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <250m

Universität <1.250m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <750m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <250m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap