Lagerfläche mit Laderampe zu mieten - 5020 Salzburg



IMG_0224

Objektnummer: 505250152_3

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Vogelweiderstraße 44a
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	1996
Nutzfläche:	157,33 m²
Gesamtmiete	2.358,06 €
Kaltmiete (netto)	1.573,30 €
Miete / m²	10,00 €
Betriebskosten:	391,75 €

Provisionsangabe:

3 BMM

Ihr Ansprechpartner



Rainer Kutschera

ÖRAG Immobilien West GmbH
Franz-Josef-Str. 15
5020 Salzburg

T 004366488710733
H 004366488710733

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


ORAG
Immobilien | Seit 1871


cisco
ORAG

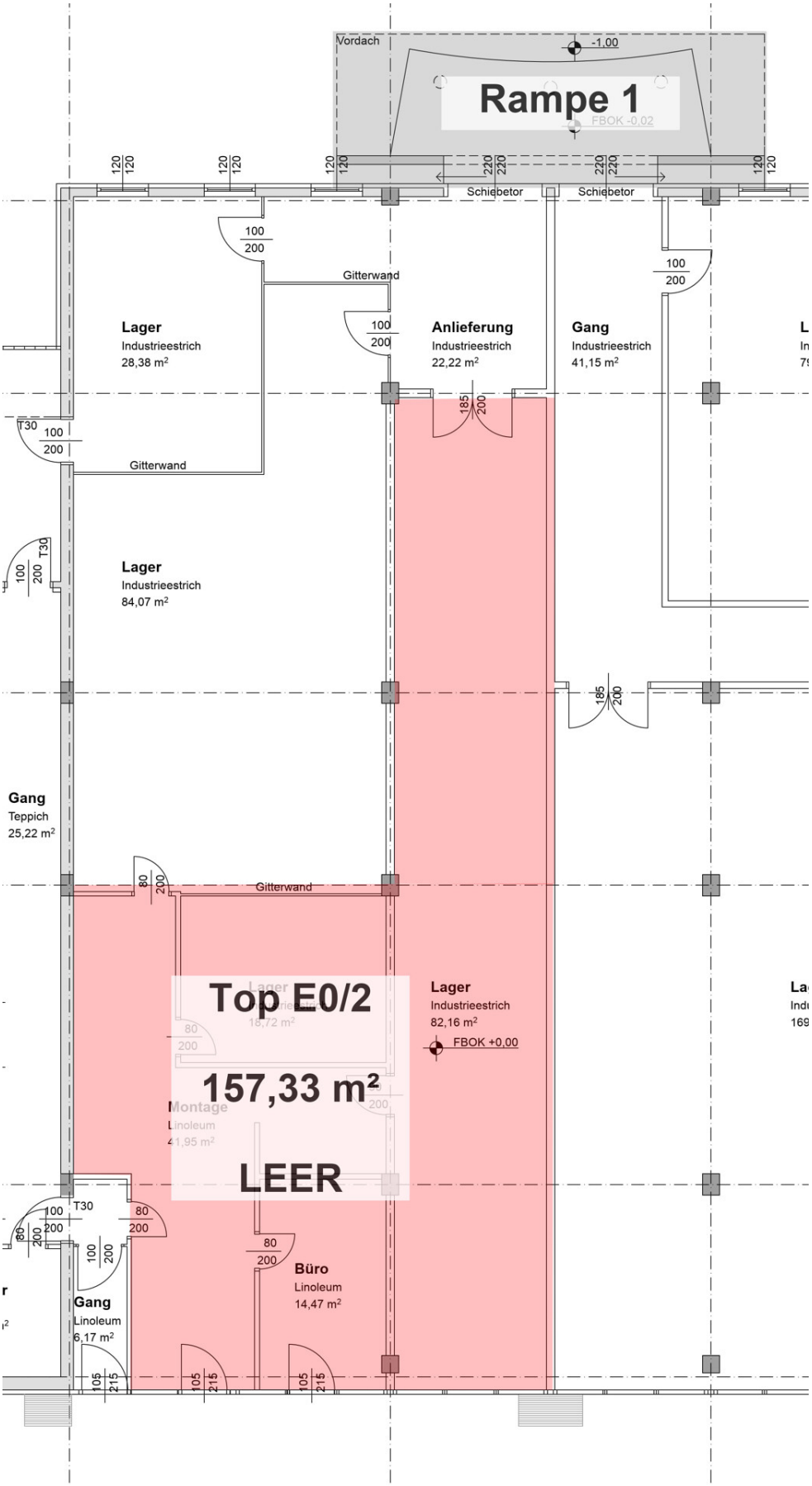

ORAG

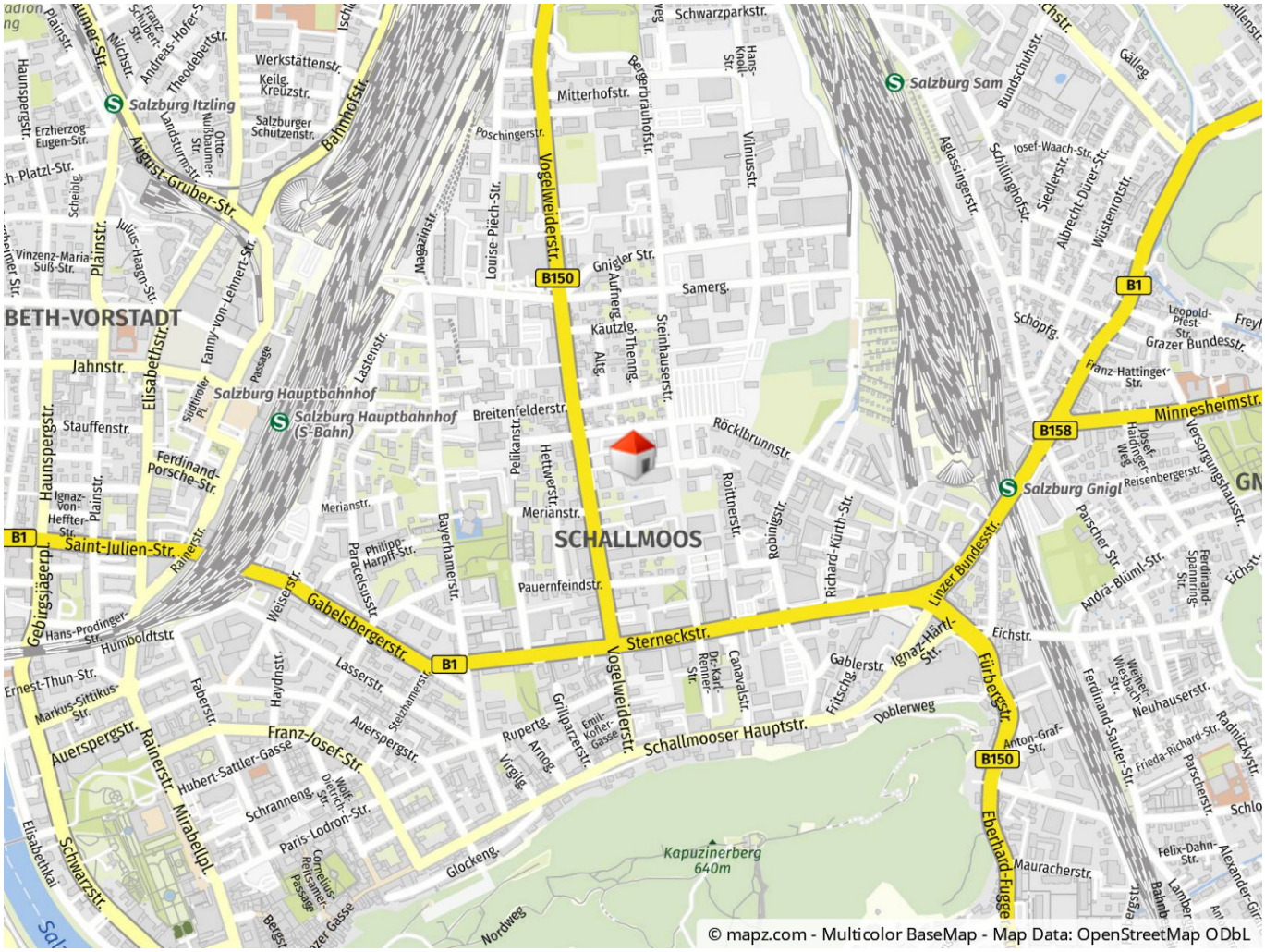









Vordach
-1,00
Rampe 1
FBOK -0,02
Schiebetor
Schiebetor
Gitterwand
Lager
Industrieestrich
28,38 m²
Anlieferung
Industrieestrich
22,22 m²
Gang
Industrieestrich
41,15 m²
Gitterwand
Lager
Industrieestrich
84,07 m²
Gang
Teppich
25,22 m²
Gitterwand
Top E0/2
157,33 m²
LEER
Lager
Industrieestrich
82,16 m²
FBOK +0,00
Montage
Linoleum
Büro
Linoleum
14,47 m²
Gang
Linoleum
6,17 m²


BETH-VORSTADT
SCHALLMOOS
Salzburg Itzling
Salzburg Hauptbahnhof
Salzburg Hauptbahnhof (S-Bahn)
Salzburg Sam
Salzburg Gnigl
Kapuzinerberg 640m
B1
B150
B158
Vogelweiderstr.
Gabelsbergerstr.
Sterneckstr.
Schallmooser Hauptstr.
Franz-Josef-Str.
Auerspergstr.
Rainerstr.
Saint-Julien-Str.
Minnesheimstr.
Linzer Bundesstr.
Fürbergstr.
Eberhard-Fugger
Bahnhofstr.
August-Gruber-Str.
Elisabethstr.
Plainstr.
Haunspergstr.
Jahnstr.
Stauffenstr.
Ferdinand-Porsche-Str.
Mirabellpl.
Schwarzstr.
Elisabethkai
Hubert-Sattler-Gasse
Paris-Lodron-Str.
Glockeng.
Nordweg
Mitterhofstr.
Poschingerstr.
Louise-Piech-Str.
Gnigler Str.
Samerg.
Kätzlg.
Steinhauserstr.
Breitenfelderstr.
Pelikanstr.
Hettwerstr.
Merianstr.
Röcklbrunnstr.
Roittnerstr.
Robinigstr.
Richard-Kürth-Str.
Pauernfeindstr.
Bayerhamerstr.
Paracelsusstr.
Philipp-Harpff-Str.
Lasserstr.
Haydnstr.
Faberstr.
Weiserstr.
Humboldtstr.
Hans-Prodinger-Str.
Ernest-Thun-Str.
Markus-Sittikus-Str.
Gebirgsjägerpl.
Ignaz-Von-Heffter-Str.
Rupertg.
Arnog.
Virgilg.
Grillparzerstr.
Emil-Kofler-Gasse
Dr.-Karl-Renner-Str.
Canavalstr.
Fritschg.
Gablerstr.
Ignaz-Härtl-Str.
Doblerweg
Anton-Graf-Str.
Eichstr.
Neuhauserstr.
Ferdinand-Sauter-Str.
Frieda-Richard-Str.
Parschlerstr.
Radnitzkystr.
Mauracherstr.
Felix-Dahn-Str.
Alexander-Girardi-Str.
Lamberg.
Bahnhofstr.
Parscher Str.
Andra-Blüml-Str.
Ferdinand-Sparring-Str.
Josef-Haidinger-Weg
Reisenbergerstr.
Versorgungshausstr.
Leopold-Prest-Str.
Grazer Bundesstr.
Franz-Hattinger-Str.
Schöpfg.
Josef-Waach-Str.
Siedlerstr.
Albrecht-Dürer-Str.
Wüstenrotstr.
Schillinghofstr.
Aglassingerstr.
Vilniusstr.
Bergerbräuhofstr.
Hans-Kudlich-Str.
Schwarzparkstr.
Gälleg.
Bundschuhstr.
Werkstättenstr.
Keilg.
Kreuzstr.
Salzburger Schützenstr.
Landsturmstr.
Kufsteiner-Str.
Otto-
Erzherzog-Eugen-Str.
Scheibleg.
Platzl-Str.
Julius-Haagn-Str.
Vinzenz-Maria-Süß-Str.
Fanny-von-Lehnert-Str.
Passage
Südtiroler Pl.
Lastenstr.
Magazinstr.
Franz-Schubert-Str.
Andreas-Hofer-Str.
Theodebertstr.
Nilchstr.
Plainstr.
Cornelius-Reitsamer-Passage
Dietrich-Str.
Wolf-
Schranneng.
Stielhamerstr.
Auerspergstr.
Lasserstr.
Haydnstr.
Faberstr.
Weiserstr.
Humboldtstr.
Hans-Prodinger-Str.
Ernest-Thun-Str.
Markus-Sittikus-Str.
Gebirgsjägerpl.
Ignaz-Von-Heffter-Str.
Saint-Julien-Str.
Rainerstr.
Ferdinand-Porsche-Str.
Stauffenstr.
Jahnstr.
Elisabethstr.
Haunspergstr.
Plainstr.
Julius-Haagn-Str.
Vinzenz-Maria-Süß-Str.
Fanny-von-Lehnert-Str.
Passage
Südtiroler Pl.
Lastenstr.
Magazinstr.
Louise-Piech-Str.
Poschingerstr.
Mitterhofstr.
Bergerbräuhofstr.
Hans-Kudlich-Str.
Schwarzparkstr.
Gälleg.
Bundschuhstr.
Werkstättenstr.
Keilg.
Kreuzstr.
Salzburger Schützenstr.
Landsturmstr.
Kufsteiner-Str.
Otto-
Erzherzog-Eugen-Str.
Scheibleg.
Platzl-Str.
Franz-Schubert-Str.
Andreas-Hofer-Str.
Theodebertstr.
Nilchstr.
Plainstr.
Bahnhofstr.
August-Gruber-Str.
Elisabethstr.
Haunspergstr.
Jahnstr.
Stauffenstr.
Ferdinand-Porsche-Str.
Mirabellpl.
Schwarzstr.
Elisabethkai
Hubert-Sattler-Gasse
Paris-Lodron-Str.
Glockeng.
Nordweg
Franz-Josef-Str.
Auerspergstr.
Rainerstr.
Saint-Julien-Str.
Gabelsbergerstr.
Sterneckstr.
Schallmooser Hauptstr.
Vogelweiderstr.
Fürbergstr.
Eberhard-Fugger
Linzer Bundesstr.
Minnesheimstr.
B1
B150
B158
SCHALLMOOS
BETH-VORSTADT
Salzburg Itzling
Salzburg Hauptbahnhof
Salzburg Hauptbahnhof (S-Bahn)
Salzburg Sam
Salzburg Gnigl
Kapuzinerberg 640m
© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

Objektbeschreibung

Der Gewerbepark Vogelweiderstraße wurde im Jahre 1996 errichtet und mit dem Salzburger Architekturpreis ausgezeichnet.

Die Lagereinheit, befindet sich im EG mit Nord-Süd-Ausrichtung im Gebäude und ist ebenerdig durch den Zugang über die Rampe sowie einen Haupt- und einen Nebeneingang erreichbar.

Highlight ist die eigene Rampe mit breitem Zugangstor zum Objekt!

Durchgangsbreiten sind ausgelegt auf die Benutzung mittels Palettenhubwägen und dem Format Europalette. Eine WC-Einheit ergänzt das Angebot.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.