

**PROVISIONSFREI: teilmöblierte Mietwohnung ++
Linderwaldsiedlung ++ Zeltweg**



Objektnummer: 6349/1419

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

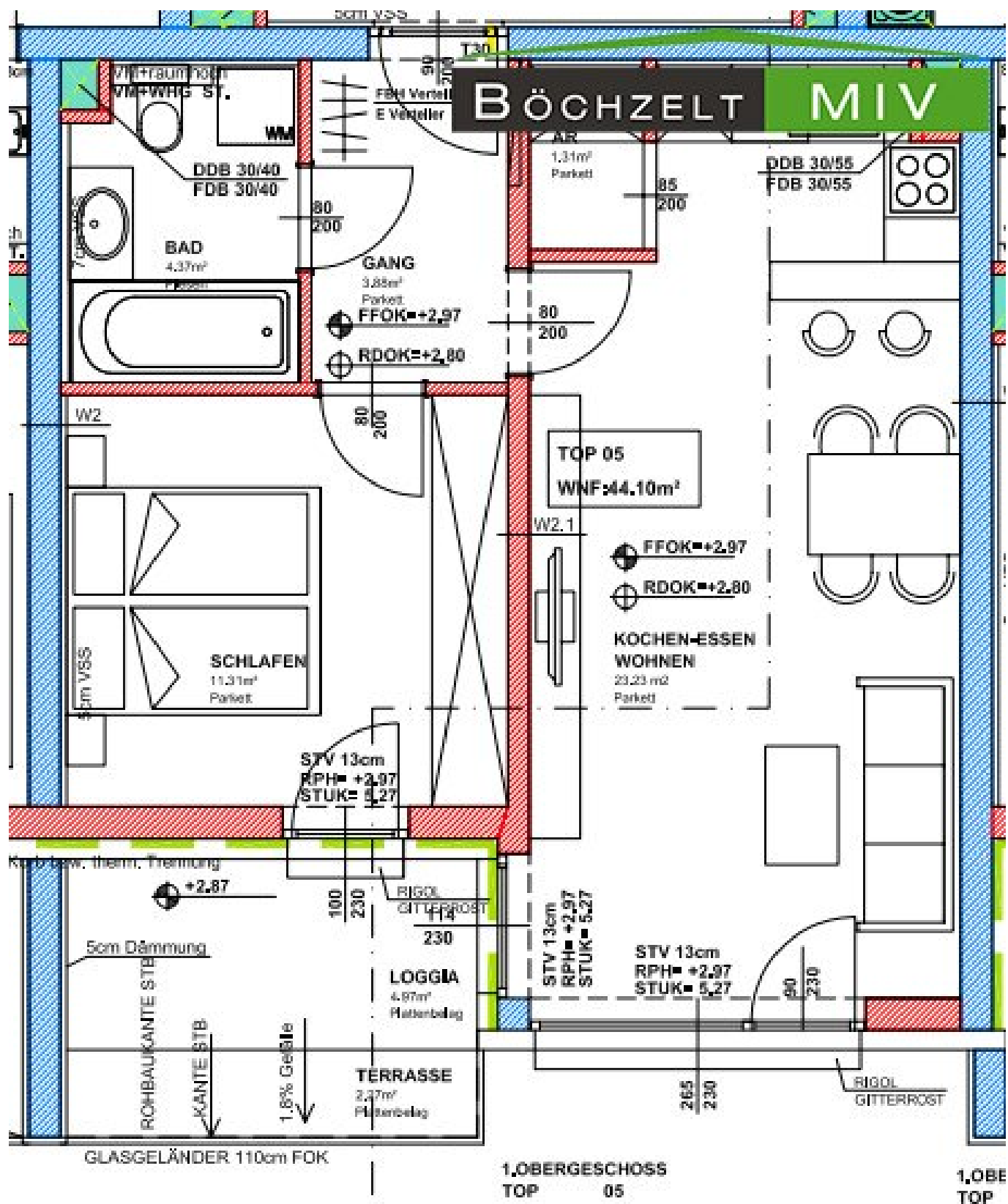
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8740 Zeltweg
Baujahr:	2012
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	49,36 m ²
Gesamtfläche:	49,36 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 59,22 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	549,99 €
Kaltmiete (netto)	382,74 €
Kaltmiete	495,90 €
Betriebskosten:	94,59 €
USt.:	54,09 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH



Objektbeschreibung

sehr schöne Wohnung im 1. OG - LINDERWALDSIEDLUNG - zu vermieten!

Raumaufteilung: Vorraum, Wohnküche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC und ein Abstellraum. Der Wohnung sind ein Carport und ein Kellerabteil zugewiesen.

Bei einer Ablöse von € 2.100 würden folgenden Gegenstände in der Wohnung bleiben:

- Küche mit E-Geräten
- Samsung Kühlschrank mit Gefrierkombination offen stehend
- Kleiderschrank im Schlafzimmer
- Vertikal Jalousien im Wohnzimmer
- Markise am Balkon

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <2.000m

Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap