

**Wunderschönes, sonniges Grundstück in Ruhelage mit
tollem Panoramablick !**



Objektnummer: 5285/102225

Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8101 Forstviertel
Kaufpreis:	199.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Pojer

GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH
Moosbrunnweg 1/5.6,
8042 Graz

H +43 664 4636384

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Verwirklichen Sie Ihren Traum zum neuen Eigenheim!

Passend dafür ist dieses wunderschöne, sonnige und ruhige Baugrundstück mit einer Größe von ca. 961 m². Die Bebauungsdichte liegt hier bei 0,2 - 0,4 (Widmung Wohnen allgemein). Alle Anschlüsse (Strom, Wasser, Kanal) befinden sich an der Grundstücksgrenze.

Hier können Sie die Idylle mit dem schönen und unverbaubaren Ausblick auf die umliegende Landschaft genießen und sind bei Bedarf doch in wenigen Minuten in der Stadt.

Ich freue mich auf Ihre Anfragen und einen Besichtigungstermin mit Ihnen!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.

Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <2.000m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <9.500m
Höhere Schule <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <1.500m
Straßenbahn <7.500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap