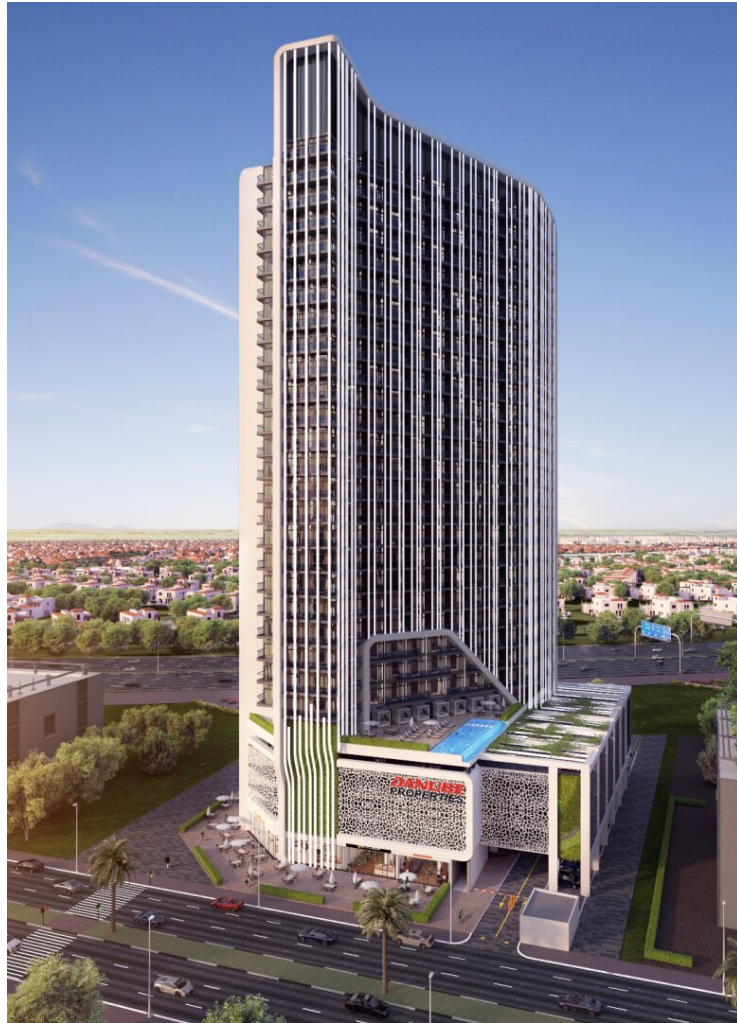


## Bayz 102



**Objektnummer: 2839**

**Eine Immobilie von Austria Real GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|             |                                                                              |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse     | d86 Al Mustaqbal St - Business Bay - Dubai -<br>Vereinigte Arabische Emirate |
| Art:        | Wohnung                                                                      |
| Land:       | Vereinigte Arabische Emirate                                                 |
| PLZ/Ort:    | 0000 Dubai                                                                   |
| Zustand:    | Neuwertig                                                                    |
| Alter:      | Neubau                                                                       |
| Wohnfläche: | 69,70 m <sup>2</sup>                                                         |
| Kaufpreis:  | 331.200,00 €                                                                 |

## Ihr Ansprechpartner



### Yelena Nikolayeva

Austria Real GmbH  
Mölker Bastei 12/1a  
1010 Wien, 01. Bezirk, Innere Stadt

T +4312632555  
H 066488319007

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















## 1 BED UNIT - TYPE 1A

Flat No 02

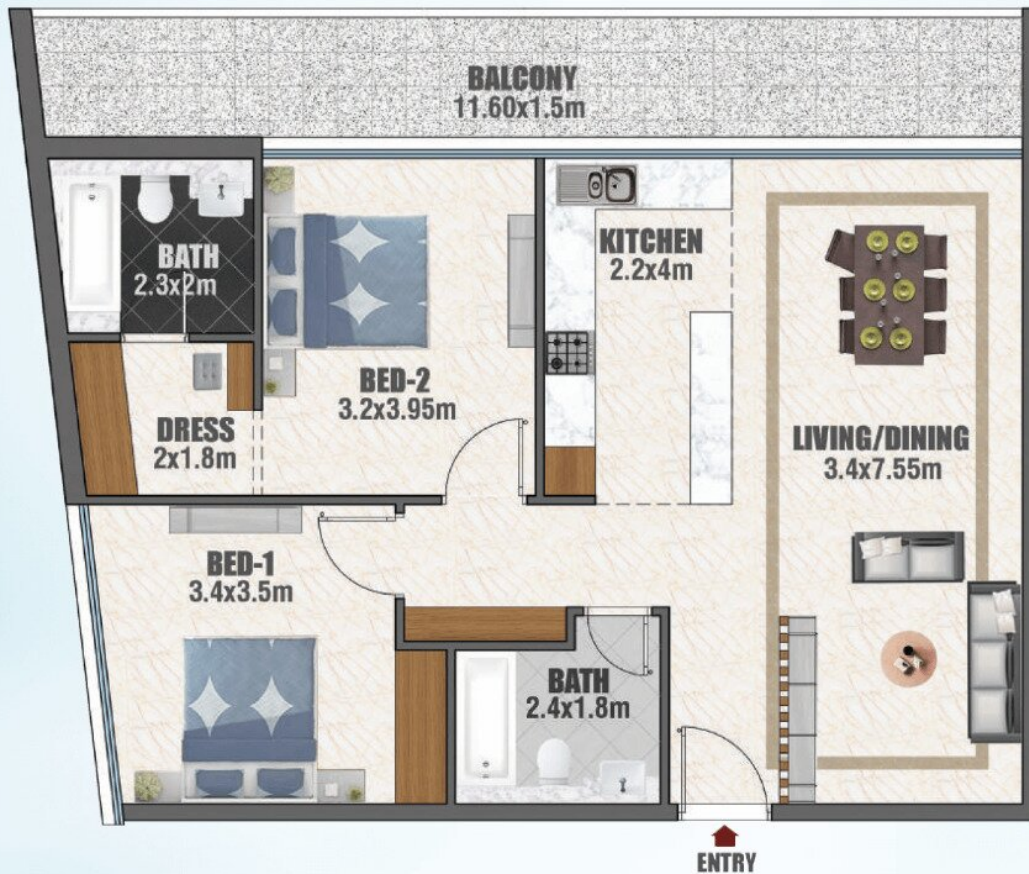
Total Area: 881.36 Sqft.



## 2 BED UNIT - TYPE 2A

Flat No. 01

Total Area: 1141.31 Sqft.



## STUDIO - TYPE SB

Flat No. 11

Total Area: 472.54 Sqft.



## Objektbeschreibung

Erkunde die Welt von BAYZ 101: Dein Zuhause im Himmel!

Stell dir vor, du besitzt ein Stück der Skyline von Dubai und wachst jeden Morgen mit einem Panoramablick auf den Burj Khalifa und Downtown Dubai auf.

WARUM BUSINESS BAY?

Im Herzen von Business Bay gelegen, bekannt für seine Hochhäuser, stilvollen Wohnungen, Bürogebäude und luxuriösen Hotels – steht Bayz 101 als Wahrzeichen stolz empor. Mit der Nähe zur Sheikh Zayed Road und nur zwei Gehminuten von der U-Bahn-Station Business Bay entfernt, kannst du erstklassiges Einkaufen, exquisite Gastronomie und unendliche Unterhaltung direkt vor deiner Haustür genießen.

BAYZ 101 ist ein luxuriöses Wohnhochhaus mit 101 Etagen. Es bietet voll möblierte Studios sowie 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, von denen einige über private Pools verfügen.

Ausstattungen:

- Anti-Current Pool – Anti-Strömungs-Pool
- Aquatic Gym – Aquatisches Fitnessstudio
- Arcade Zone – Spielhalle
- Badminton – Badminton
- Basketball – Basketball
- BBQ Area – BBQ-Bereich
- Business Center – Business Center
- Cabana Seating – Cabana-Sitzplätze
- Cafe – Café
- Changing Rooms – Umkleideräume
- Cigar Lounge – Zigarren-Lounge
- Cricket – Cricket

- Health Club – Fitnessclub
- Indoor Gym – Innen-Fitnessstudio
- Indoor Party Hall – Innen-Partyhalle
- Infinity Pool – Infinity-Pool
- Jacuzzi – Jacuzzi
- Jogging Track – Joggingstrecke
- Kids Pool – Kinderpool
- Library – Bibliothek
- Mini Basketball – Mini-Basketball
- Outdoor Cinema – Freiluftkino
- Padel Tennis – Padel-Tennis
- Party Hall – Partyhalle
- Pool – Schwimmbad
- Rain Shower – Regendusche
- Sky Garden – Sky-Garten
- Sky Golf – Sky-Golf
- Sky Meditation – Sky-Meditation
- SPA – SPA
- Table Tennis – Tischtennis
- Tennis Court – Tennisplatz
- Wall Climbing – Klettern
- Yoga Deck – Yoga-Plattform

