Charmante 3-Zimmer-Wohnung in Anthering



Objektnummer: 507/2756

Eine Immobilie von Volksbank Salzburg Immobilien



Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Baujahr:

Wohnfläche:

Zimmer:

Stellplätze:

Keller:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Betriebskosten:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich 5102 Anthering

102 Animer

1976

68,74 m²

3

1

7,50 m²

C 78,00 kWh / m² * a

D 1,81

250.000,00 €

338,59 €

Ihr Ansprechpartner



Petra Höll-Harml

Volksbank Salzburg Immobilien GmbH St. Julienstraße 12 5020 Salzburg

T +43 662 - 8696 - 1660

F +43 662 - 8696 - 3675





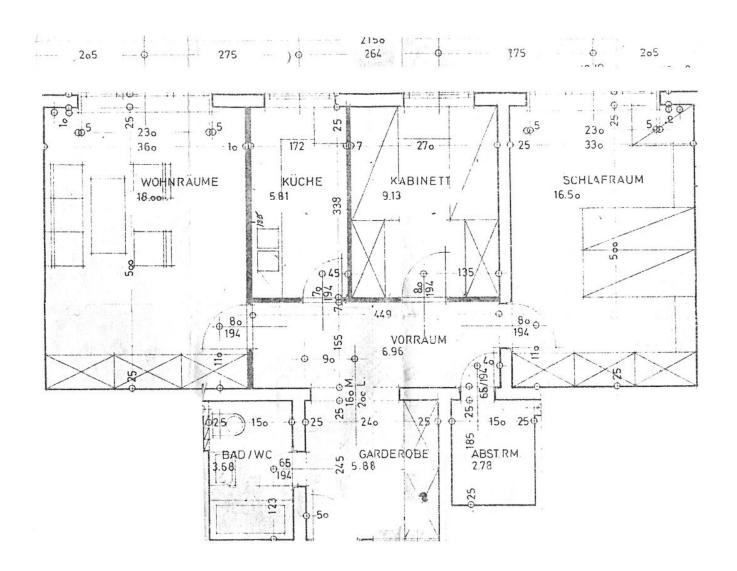














Objektbeschreibung

Nah an der Stadt!

Zum Verkauf gelangt diese helle 3-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von ca. 68,74 m². Sie ist durch die vielen Fensterfronten lichtdurchflutet, hat aber keinen Balkon.

Sie bietet eine separate Küche, einen großzügigen Wohn-Essbereich, ein Kabinett und ein geräumiges Schlafzimmer. Ein großer Vorraum, ein Abstellraum und ein Bad mit WC komplettieren diese geräumige Wohnung in diesem Mehrparteienhaus. Zur Wohnung gehören auch noch ein Kellerabteil. Ein markierter KFZ-Außenstellplatz ist vorhanden, aber nicht zugewiesen.

Wenn Sie nähere Informationen wünschen, freuen wir uns über Ihre Anfrage. Wir werden Ihnen sodann gerne ein detailliertes Immobilienangebot zukommen lassen.

Im Falle einer allfälligen Finanzierung bieten wir Ihnen gerne ein unverbindliches, auf Sie maßgeschneidertes Finanzmodell an.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m Apotheke <4.000m Klinik <7.500m Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <3.500m Kindergarten <1.500m Universität <6.000m Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m Bäckerei <1.000m



Einkaufszentrum < 6.000 m

Sonstige

Bank <1.000m Geldautomat <1.000m Post <1.000m Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <1.500m Autobahnanschluss <5.500m Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohnund Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.

