

15156 Neu renovierte Mietwohnung in St. Pölten-Wagram



IMG-20250401-WA0012

Objektnummer: 215/15156

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	74,18 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 70,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,13
Gesamtmiete	890,00 €
Kaltmiete (netto)	890,00 €
USt.:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

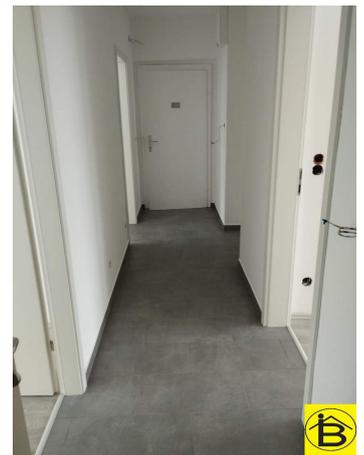
Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Geräumige helle Wohnung frisch renoviert

74 m² teilen sich in Vorraum, möblierte Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC.

Der Keller wird dem Mieter zur Verfügung gestellt.

Die Gasheizung und der Strom sind mit dem Energieversorger zu verrechnen.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.