Großzügiges ruhiges Grundstück in See- und Zentrumsnähe!



Objektnummer: 2130

Eine Immobilie von VB Realitäten Gesellschaft m.b.H.

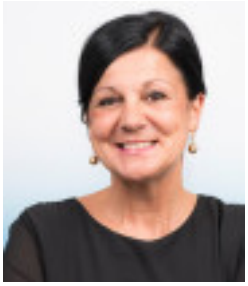
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9220 Velden am Wörther See

Provisionsangabe:

19.680,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



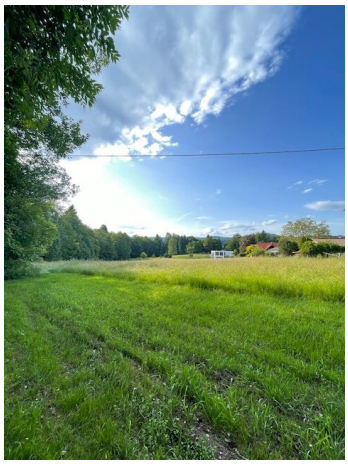
Mag. Andrea Gaisberger

VB Realitäten Gesellschaft m.b.H.
Am Corso 27
9220 Velden

H 0699 12246583

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Großzügiges Grundstück in ruhiger Zentrums- und Seenähe - zu Fuß spaziert man entlang eines Bächleins ca. 10 Minuten in den Ortskern.

ca. die Hälfte des Grundstückes ist als Bauland und der Rest als Grünland gewidmet.

Das Grundstück ist aufgeschlossen:

Wärmeversorgung, eine Anschlussverpflichtung an eine bestimmte Wärmeversorgung besteht nicht.

Wegmäßig durch das öffentlich Gut

hinsichtlich Wasser durch entsprechende Einrichtungen der Marktgemeinde Velden

hinsichtlich Abwasser durch entsprechende Einrichtungen des Abwasserverbandes Wörthersee-West

hinsichtlich Strom - durch die KELAG (das Erdstromkabel der KELAG verläuft über das Grundstück)

Die jeweiligen Anschlusskosten und -gebühren sind von den Käufern zu tragen.

Ich freue mich auf Ihren Anruf und stehe für Besichtigungstermine gerne zur Verfügung.

Info unter:

Voksbank Realitäten, Mag. Andrea Gaisberger

Tel.Nr.: 050909 - 3586, Mobil: 0699/122 46 583

andrea.gaisberger@vbktn.at

www.volksbank-kaernten.at/immobilien

Sollten Sie eine Finanzierung benötigen vereinbaren wir für Sie gerne einen Termin bei unseren Wohnbauspezialisten der Volksbank Kärnten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv zu.

Suchagent anlegen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <2.000m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap