

Bauträger aufgepasst! Attraktives BAUPROJEKT in SINABELKIRCHEN



Objektnummer: 583
Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Gemischt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8261 Sinabelkirchen
Gesamtfläche:	17.305,00 m ²
Kaufpreis / m²:	85,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Eva Brugger

Natureal - Immobilien Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg

T +43 664 388 55 57

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Daten wird keine Haftung übernommen. Vor Grabungsarbeiten ist in jedem Fall das Einvernehmen mit der Marktgemeinde Sinabelkirchen herzustellen. Eine exakte/aktualisierte Leitungsinformation wird EINZIG von der Marktgemeinde Sinabelkirchen erteilt.

(c) der Marktgemeinde Sinabelkirchen



Maßstab: 1:1.000
erstellt am: 2022-01-14T12:15:39.345
erstellt von:

~~WA~~
~~0.2-0.5~~

WA 0.2-0.4

DO ~~1/2~~ 1/2

WA
0.2-0.4

A close-up of a yellow pencil pointing to a math problem on a pink background. The problem is $\frac{503}{5}$ with a 'W' and a 'Q' next to it.

§ (BF)

~~WA~~
~~0.2-0.5~~

0.2-0.

WA^N
126
0.20

WA 11
02-0

112) LN
0.5 $\frac{537}{2}$

Objektbeschreibung

Dieses großzügige Grundstück in Sinabelkirchen bietet eine hervorragende Gelegenheit für ein zukunftsweisendes Bauprojekt. Die idyllische Lage in der Steiermark verbindet naturnahes Wohnen mit optimaler Verkehrsanbindung.

Dank der ausgezeichneten Infrastruktur erreichen Sie Graz in nur 20 Minuten und Wien über die A2 in etwa 1 Stunde und 20 Minuten.

Das Grundstück umfasst insgesamt ca. 8000m² Bauland sowie ca. 9305m² landwirtschaftliche Fläche und eignet sich ideal für eine Wohnbebauung. Ein gemeinsamer Erwerb der Flächen ist erwünscht.

Für Fragen bin ich gerne erreichbar - Eva Brugger 0664 - 38 85 557

Eine Besichtigung kann rasch organisiert werden.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Polizei <6.000m

Post <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap