

Büro- oder Praxisräumlichkeiten in Wagna



Objektnummer: 584

Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürohaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8435 Wagna
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	120,00 m²
Zimmer:	4
WC:	1
Stellplätze:	2
Kaltmiete (netto)	800,00 €
Kaltmiete	800,00 €
USt.:	160,00 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

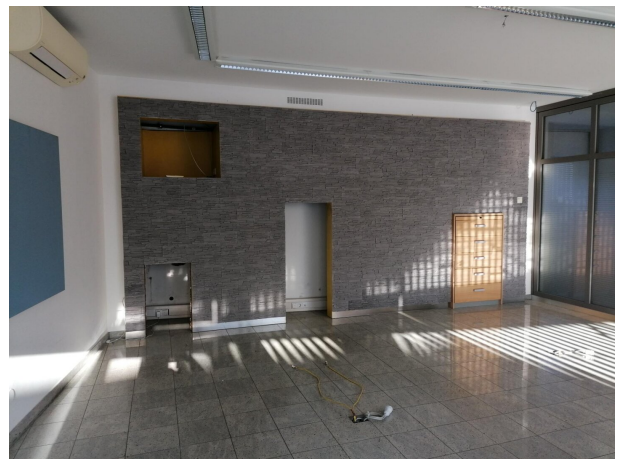


Eva Brugger

Natureal - Immobilien Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg

T +43 664 388 55 57

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur











Objektbeschreibung

Diese attraktive Geschäftsimmobilie zeichnet sich durch ihre hervorragende Lage aus. In unmittelbarer Nähe finden Sie alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, darunter Arztpraxen, eine Apotheke, ein Krankenhaus sowie Schulen, Geldinstitut und Supermärkte. Eine gute Anbindung durch öffentliche Verkehrsmittel ist gegeben. Diese zentrale Lage bietet ideale Voraussetzungen für Ihre beruflichen Aktivitäten und eine gute Erreichbarkeit für Ihre Kunden.

Für Fragen bin ich gerne erreichbar - Eva Brugger 0664 - 38 85 557

Eine Besichtigung kann rasch organisiert werden.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.500m

Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap