

15320 Gepflegte Wohnung in der Nähe der FH unbefristet zu vermieten!



A

Objektnummer: 215/15320

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	53,59 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 151,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	657,28 €
Kaltmiete (netto)	470,00 €
Betriebskosten:	127,53 €
USt.:	59,75 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

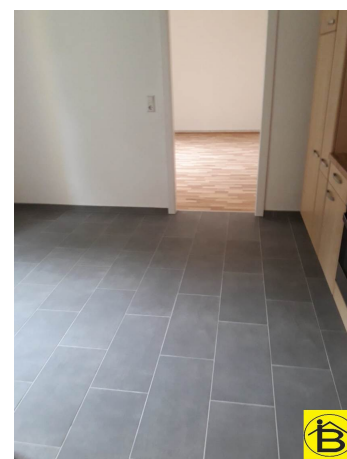
Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Gepflegte Wohnung in der Nähe der FH unbefristet zu vermieten!

Die ca. 53 m² große Wohnung verfügt über eine möblierte Essküche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, Badezimmer mit Dusche und WC.

Besonders hervorzuheben ist die schöne neuwertige Küche mit Einbaugeräten, die einem neuen Mieter zur Verfügung steht.

Diese Wohnung besticht auch durch ihre schöne Lage in unmittelbarer Nähe zur FH und Krankenhaus. Auch zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sind in der näheren Umgebung.

Die monatlichen Kosten verstehen sich inkl. Betriebskosten, die Heizkosten (Gasheizung) werden direkt mit der EVN verrechnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.