

LAGERHALLE ZU VERMIETEN - 150m2 FLÄCHE!!!



Halle

Objektnummer: 7939/2300161424

**Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2231 Strasshof an der Nordbahn
Nutzfläche:	150,00 m ²
Kaltmiete (netto)	1.050,00 €
Kaltmiete	1.050,00 €
Miete / m²	7,00 €
Provisionsangabe:	

3.780,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gabriele Glombitza

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 664 8410769

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





**Wir verkaufen / vermieten
gerne auch Ihre Immobilie!**

**Kompetente Vermittlung
in Ihrer Region**

Wir geben Ihnen
den besten
Zuhause

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**
Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.






Website



Unser Partner für Schwimmbäder, Saunen und Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

In Strasshof an der Nordbahn kommt dieses Abteil einer Lagerhalle zur Vermietung. Die Fläche beträgt 150m² und ist wettergeschützt. Eine hohe Deckenhöhe ermöglicht Einlagerungen diverser Gegenstände! Der Boden ist meist aus robustem Beton, der für das Bewegen von Lasten oder Maschinen wie Gabelstaplern geeignet ist. Je nach Art der Nutzung kann die Lagerhalle auch über Regalsysteme, Lagerräume oder sogar getrennte Bereiche für verschiedene Produkte verfügen.

Das Abteil ist mit Strom und einem eigenen Zählerkasten ausgestattet!

Für mehr Infos freuen wir uns über eine Kontaktanfrage!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!

Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.

Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Klinik <5.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap