

## Baugrund in Buchkirchen



**Objektnummer: 8179/94**

**Eine Immobilie von SVT-Real**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4611 Buchkirchen  
**Kaufpreis:** 130.000,00 €  
**Provisionsangabe:**  
4.680,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Mag. Phil. Mato Simunovic**

SVT-Real  
Schloßstraße 5  
4600 4600 Wels

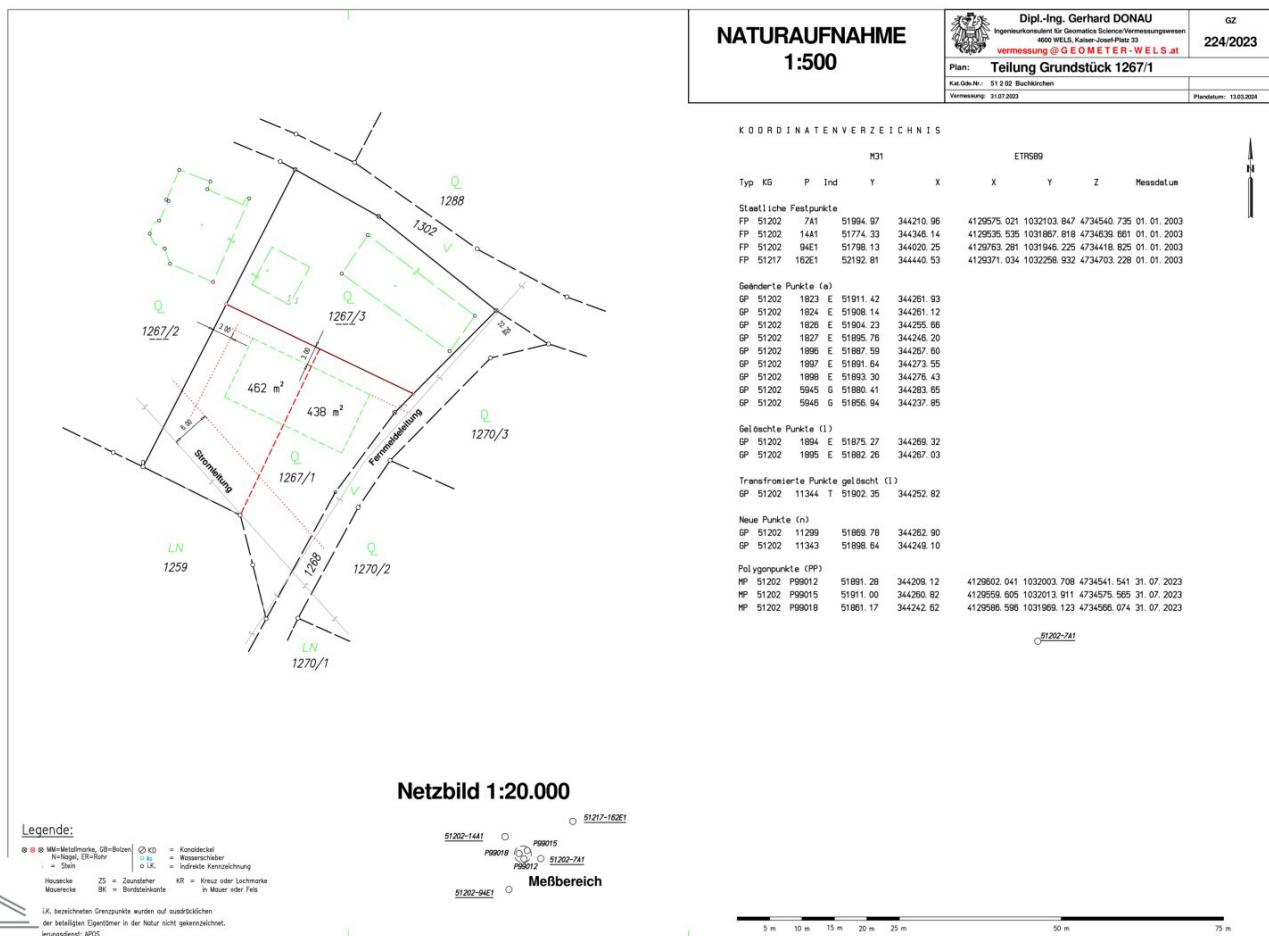
T 066488540838

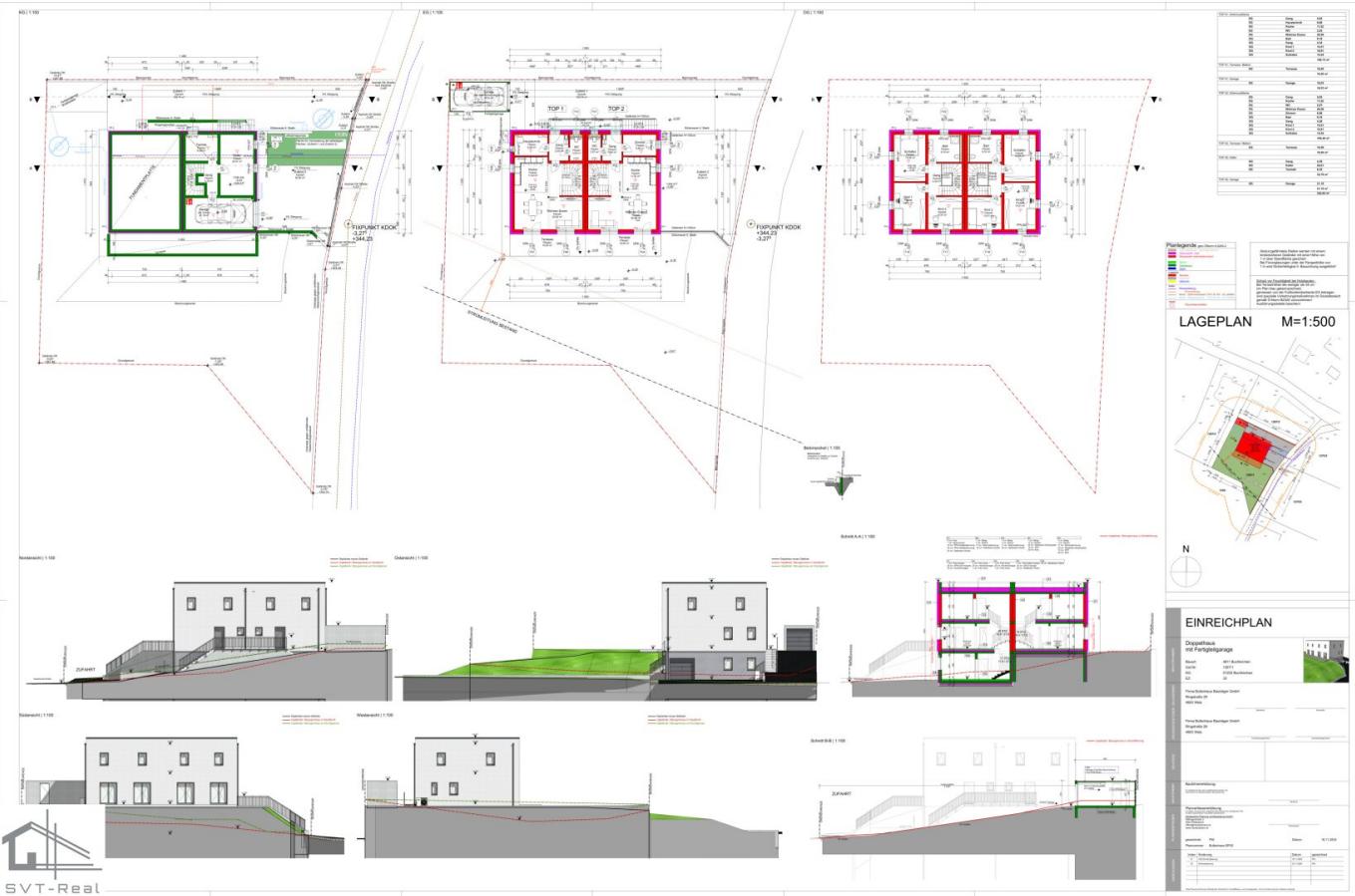
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











# Objektbeschreibung

Dieses Grundstück bietet nicht nur eine gute Lage in der schönen Buchkirchner Landschaft, sondern auch detaillierte Pläne für die Entwicklung von zwei Doppelhaushälften mit je ca. 120 m<sup>2</sup>. Nämlich, das Grundstück grenzt an ein zweites 462 m<sup>2</sup> großes Baugrundstück, das auch erworben werden kann.

Gerne erwarten wir Ihre Anfrage und stehen Ihnen jederzeit für weitere Informationen sowie für eine Besichtigung zur Verfügung. Für Rückfragen oder zur Terminvereinbarung kontaktieren Sie bitte, Herrn Mag. Mato Simunovic, unter der Telefonnummer 0664 / 88540838. Wir freuen uns darauf, Ihnen behilflich sein zu dürfen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.000m  
Apotheke <1.500m  
Klinik <7.000m  
Krankenhaus <7.000m

### Kinder & Schulen

Schule <2.000m  
Kindergarten <2.000m  
Universität <8.500m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.500m  
Bäckerei <1.500m  
Einkaufszentrum <6.000m

### Sonstige

Bank <1.500m  
Geldautomat <2.000m  
Post <1.000m  
Polizei <6.000m

### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <4.500m  
Autobahnanschluss <5.500m  
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap