# Traumhaftes Grundstück - 3254m² in Hausbrunn zu verkaufen

**Objektnummer: 5880/244**

**Eine Immobilie von Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Grundstück |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 2145 Hausbrunn |
| **Wohnfläche:** | 83,44 m² |
| **Kaufpreis:** | 199.000,00 € |

**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

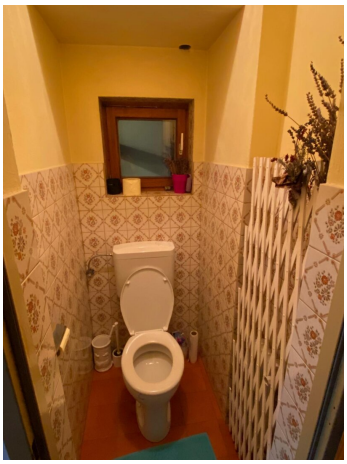
## Ihr Ansprechpartner

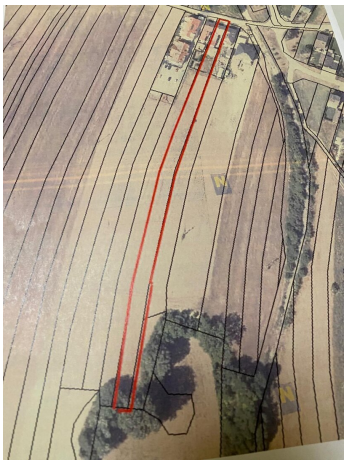
**Dr Lily Chen**

Chimmo Investment & Relocation Consulting GmbH
Wallensteinstraße 28/1-2
1200 Wien

T +43 1 33 2 1604
H +43 (0) 68110678605

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

Dieses schöne ruhige und sonnige Grundstück steht ab sofort zum Verkauf. Verbringen Sie die sonnigen Tage des Jahres auf Ihrem eigenen Grundstück mit Ihrer Familie.

Der Wasser-, Abwasser- und Stromanschluss sowie eine Toilette sind bereits vorhanden. Sie können den Garten das ganze Jahr  ber nutzen und bewohnen.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer können wir nur Anfragen mit vollständigem Nachweis entgegennehmen, nämlich Adresse und persönliche Daten (Vor- und Nachname, Telefonnummer und E-Mail) bearbeiten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**
Arzt <500m
Apotheke <6.500m

**Kinder & Schulen**
Schule <500m
Kindergarten <500m

**Nahversorgung**
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.500m

**Sonstige**
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <6.500m

**Verkehr**
Bus <500m
Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap