

Geräumige 4-Zimmer-Wohnung in Kirchbichl zu mieten



Objektnummer: 5390/903

Eine Immobilie von Zefi Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6322 Kirchbichl
Zustand:	Modernisiert
Wohnfläche:	74,89 m ²
Nutzfläche:	74,89 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 63,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.168,55 €
Kaltmiete (netto)	898,68 €
Kaltmiete	1.078,68 €
Betriebskosten:	180,00 €
USt.:	89,87 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Alena Kraisser

Zefi Immobilien GmbH
Josef Speckbacher Straße 12











Objektbeschreibung

Geräumige 4-Zimmer-Wohnung in Bad Häring zu mieten

Diese großzügige und helle 4-Zimmer-Wohnung in Bad Häring mit einer Wohnfläche von 74,89 m² besticht durch ihre Helligkeit und die offene, moderne Raumaufteilung. Die kürzlich renovierte Wohnung erstrahlt in einem zeitgemäßen Look, der gleichzeitig viel Raum für individuelle Gestaltung lässt. Besonders hervorzuheben ist der großzügige Wohn- und Essbereich, der durch die großen Fenster lichtdurchflutet ist und eine angenehme Atmosphäre schafft. Hier können Sie sowohl den Alltag genießen als auch gesellige Stunden mit Familie und Freunden verbringen. Ein Parkplatz ist zudem bereits im Mietpreis inklusive.

Vom Wohnbereich aus haben Sie direkten Zugang zum Balkon, der einen herrlichen Ausblick auf die umliegende Natur bietet und zum Entspannen einlädt. Der Balkon ist der perfekte Ort, um frische Luft zu genießen und die Ruhe der Umgebung auf sich wirken zu lassen.

Die Wohnung verfügt über drei helle Schlafzimmer, die sich ideal für Familien oder Paare eignen, die zusätzlichen Raum benötigen. Die Räume sind großzügig geschnitten und bieten viele Nutzungsmöglichkeiten. Das moderne Badezimmer ist ein echtes Highlight und bietet eine perfekte Wohlfühloase mit hochwertiger Ausstattung.

Die Raumaufteilung ist ideal für Paare oder kleine Familien, die eine helle, gut geschnittene Wohnung suchen. Die ruhige Lage in Bad Häring sorgt für ein entspanntes Wohnumfeld. Gleichzeitig sind Sie in wenigen Minuten an den öffentlichen Verkehrsanbindungen und können so problemlos das Umland sowie die Städte Kufstein und Wörgl erreichen.

Diese Wohnung bietet nicht nur viel Platz und Komfort, sondern auch eine ideale Lage, die sowohl Ruhe als auch gute Erreichbarkeit der Umgebung garantiert. Wenn Sie auf der Suche nach einer modernen, gut geschnittenen Wohnung in einer schönen, ruhigen Gegend sind, dann ist diese Immobilie genau das Richtige für Sie.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://zefi-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <2.000m

Klinik <5.000m

Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

Höhere Schule <7.000m

Universität <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Polizei <4.500m

Post <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap