Einfamilienhaus mit Nebengebäude für vielseitige Nutzungen



Wintergarten

Objektnummer: 11710
Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Einfamilienhaus

Land: Österreich

PLZ/Ort: 8800 Unzmarkt

Baujahr:1850Möbliert:TeilAlter:AltbauWohnfläche:110,00 m²

Bäder: 1
WC: 1
Balkone: 1

Keller: 12,00 m²

Ihr Ansprechpartner



Jürgen Mayer

Bischof Immobilien Ges.m.b.H Burggasse 132 8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2 H +43 / 664 / 18 24 434

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















Objektbeschreibung

Einfamilienhaus mit Nebengebäude für vielseitige Nutzungen!

Dieses einladende Einfamilienhaus vereint ländlichen Charme mit modernem Wohnkomfort und bietet Ihnen die perfekte Umgebung für einen neuen Lebensabschnitt. Das Wohnhaus bietet auf 110 m² Wohnfläche reichlich Raum zum Ankommen und Entfalten. Heimwerker jeder Art können hier dem Hobby nachkommen und Tierliebhaber finden im Nebengebäude mit ca. 90 m² für ihre Haustiere ausreichend Platz. Somit lässt das Wohnhaus mit dem ruhigen Garten keine Wünsche offen. Ein überdachtes Carport rundet das Angebot ab und bietet Platz für bequemes Parken.

Im Inneren erwarten Sie **helle, freundliche Räume**, die durch ihre angenehme Atmosphäre sofort ein Gefühl von Zuhause vermitteln. Eine **praktische Etagenheizung** sowie eine **moderne Zentralheizung** sorgen ganzjährig für behagliche Wärme und ein angenehmes Wohnklima.

Gönnen Sie sich Ihr eigenes Zuhause – ideal für Familien, Naturliebhaber und alle, die Wert auf Lebensqualität legen.

Raumaufteilung Erdgeschoss:

- Eingangsbereich
- Wintergarten
- Küche
- · Badezimmer mit Dusche
- separates WC
- Wohnzimmer

Stiegenaufgang
Raumaufteilung Obergeschoss:
• Flur
• großes Schlafzimmer
Kinderzimmer
Durchgangszimmer
Sonstiges:
• Nebengebäude
• Carport
Wintergarten
Haben wir Ihr Interesse geweckt?
Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT

BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <6.000m

Sonstige

Bank <500m Post <500m Geldautomat <6.500m Polizei <6.500m

Verkehr

Bus <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap