Doppelhaushälfte in massiver Bauweise in Natters Provisionsfrei!

Objektnummer: 780

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6161 Natters
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	110,00 m²
Kaufpreis:	594.591,00 €

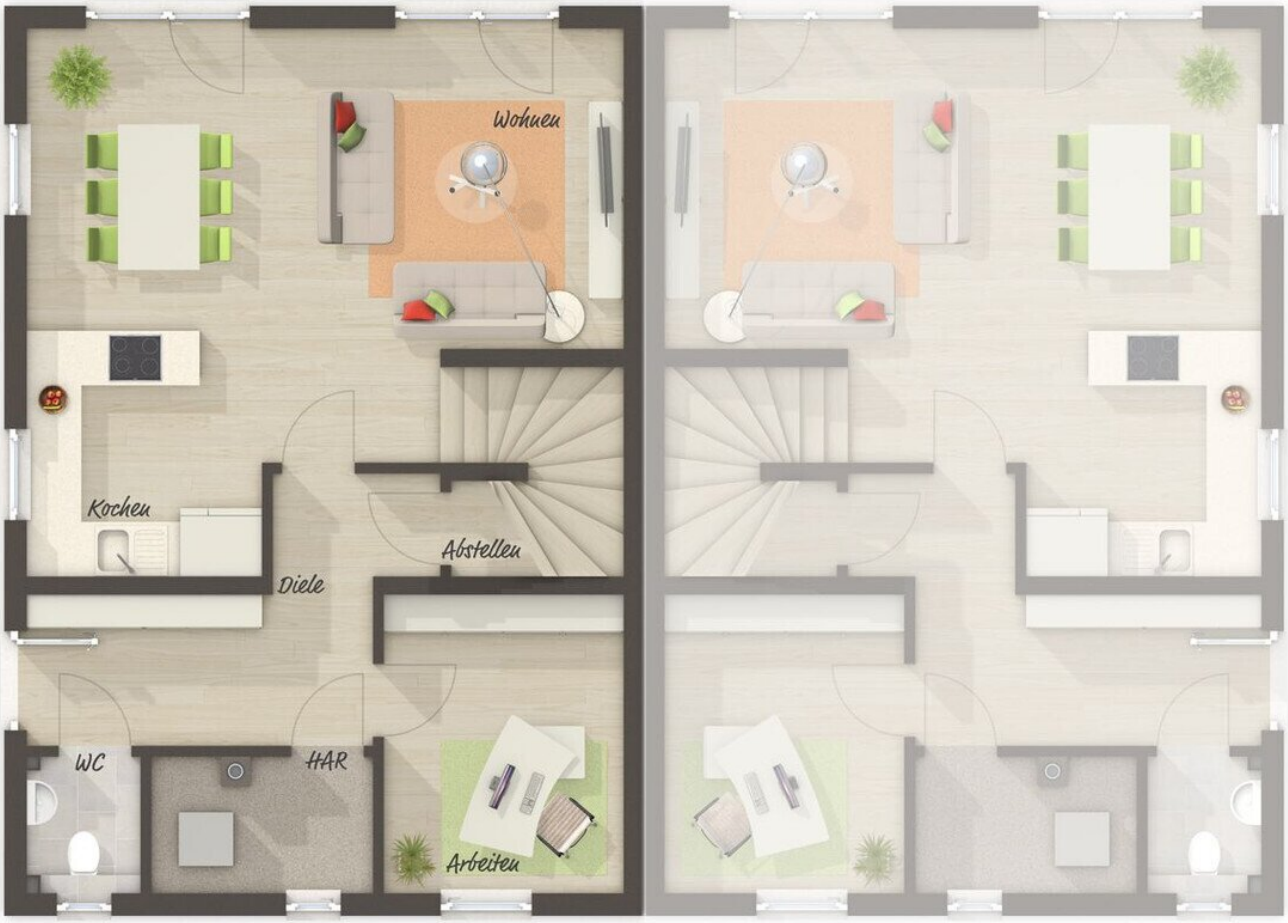
Ihr Ansprechpartner

Viktoria Reich

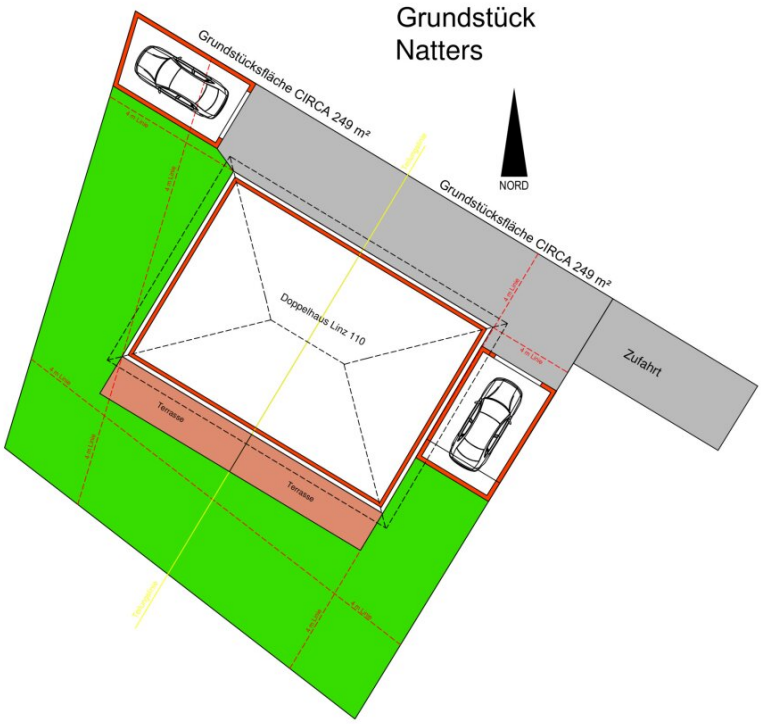
BKS Massivhaus GmbH
Bleichenweg 15d
6020 Innsbruck

T +43 5572 39 83 56
H +43 676 627 03 66

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Wohnen
Kochen
Diele
Abstellen
WC
HAR
Arbeiten

Kind
Kind
So-Wu
HHK
Bodenein-
schubtreppe
Bad
Flur
Schlafen
Ankleide


Grundstück
Natters
Grundstücksfläche CIRCA 249 m²
NORD
Grundstücksfläche CIRCA 249 m²
Doppelhaus Linz 110
Zufahrt
Terrasse
Terrasse

Objektbeschreibung

Anbei finden Sie ein Beispiel eines Doppelhauses „Linz“.

Wohnfläche pro Haushälfte ca. 110m²

im Erdgeschoss ca. 59m² mit:

- Wohnen/Kochen
- Hauswirtschaftsraum
- Arbeitszimmer
- WC
- Abstellraum
- Diele

im Obergeschoss ca. 55m² mit:

- Schlafzimmer mit Ankleide
- 2 Kinderzimmer
- Badezimmer
- Flur
- begehbarer Dachboden

Das schlüsselfertige, massiv gebaute Haus ist ausgestattet mit:

- Bodenplatte
- hochwertigen Markenfenstern
- Vaillant Luftwärmepumpe und Fußbodenheizung
- Dach mit Betondachsteinen, Regenrinnen und Fallrohre
- Haustüre und Innentüren
- Innentreppe in offener Bauweise aus Holz
- Fliesen in Bad und WC
- Badewanne oder Duschwanne
- Aluminium Fensterbänke
- Innenwände malerfertig verputzt
- Elektroausstattung

Sonstige inkludierte Leistungen:

- Massivbauweise in rotem Ziegel
- Baugrundgutachten
- Einreichplan und Energienachweis
- Bauzeitgarantie
- Fixpreisgarantie
- Begleitende Qualitätsprüfung durch unabhängige Baugutachter
- Blower Door Test
- Baugewährleistungsbürgschaft
- Baufertigstellungsbürgschaft

Das Haus ist in Planung und bietet somit die Möglichkeit Ihre persönlichen Wünsche und Vorstellungen in die Gestaltung einzubringen.

Die Kosten für die schlüsselfertige Ausführung der Doppelhaushälfte Linz 110 beträgt €358.516.-

Haus und Grundstück sind unabhängig voneinander erwerbbar, das Grundstück ist am Markt frei verfügbar.

Der Gesamtpreis dient nur zum Verständnis.

Es besteht keine wirtschaftliche Einheit zwischen Haus und Grundstück.

Sie können auch das gesamte Grundstück von 497m² erwerben.