Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in 1120 Wien

Objektnummer: 271543971

Eine Immobilie von Immobiliaris GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Zustand:	Voll_saniert
Nutzfläche:	71,73 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Kaufpreis:	450.000,00 €

Provisionsangabe:

16.200,00 € inkl. 20% USt.

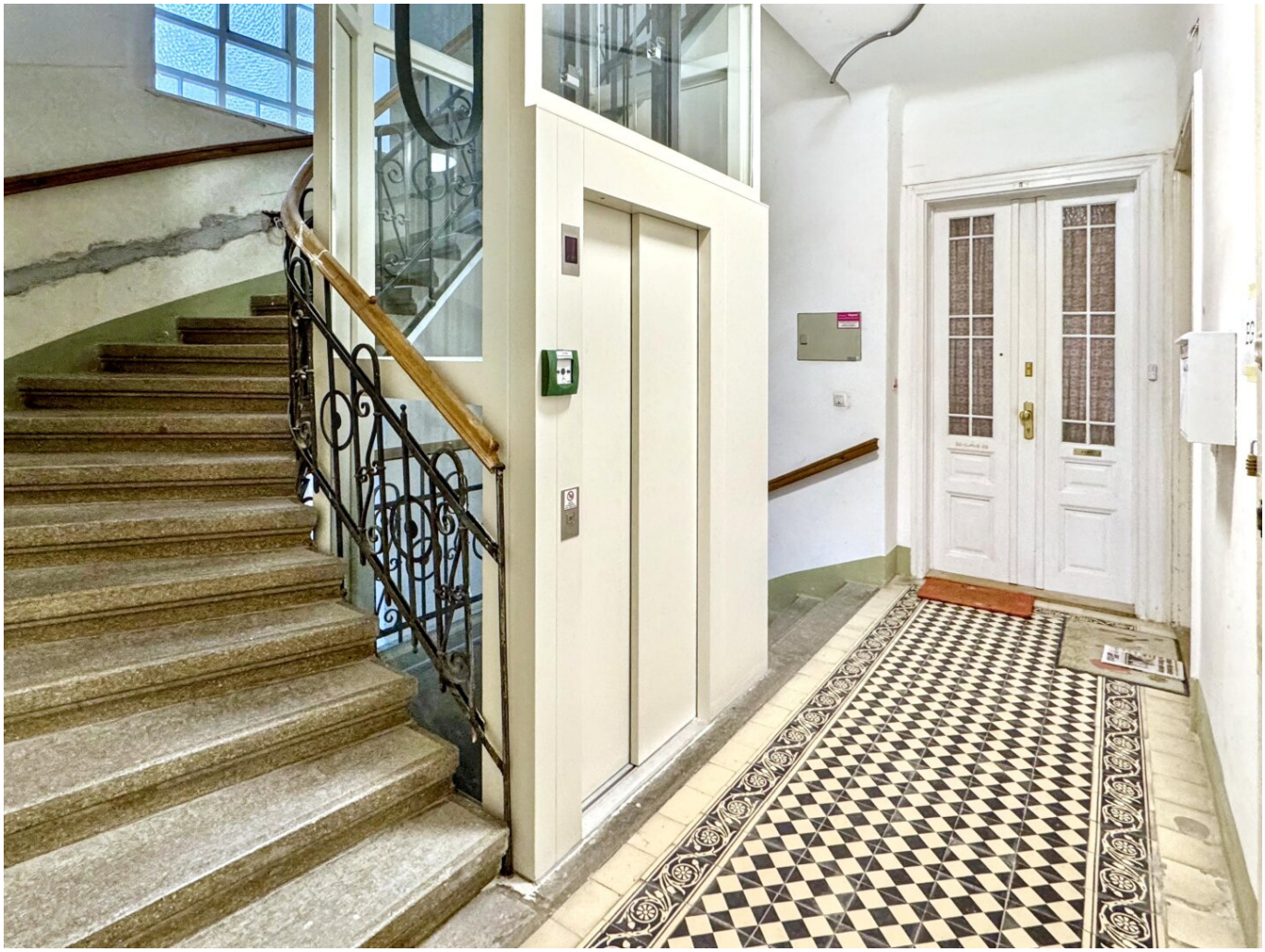
Ihr Ansprechpartner

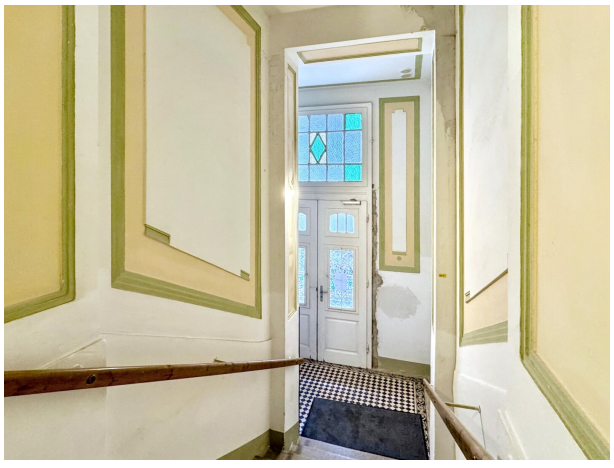
Katharina Pavlik

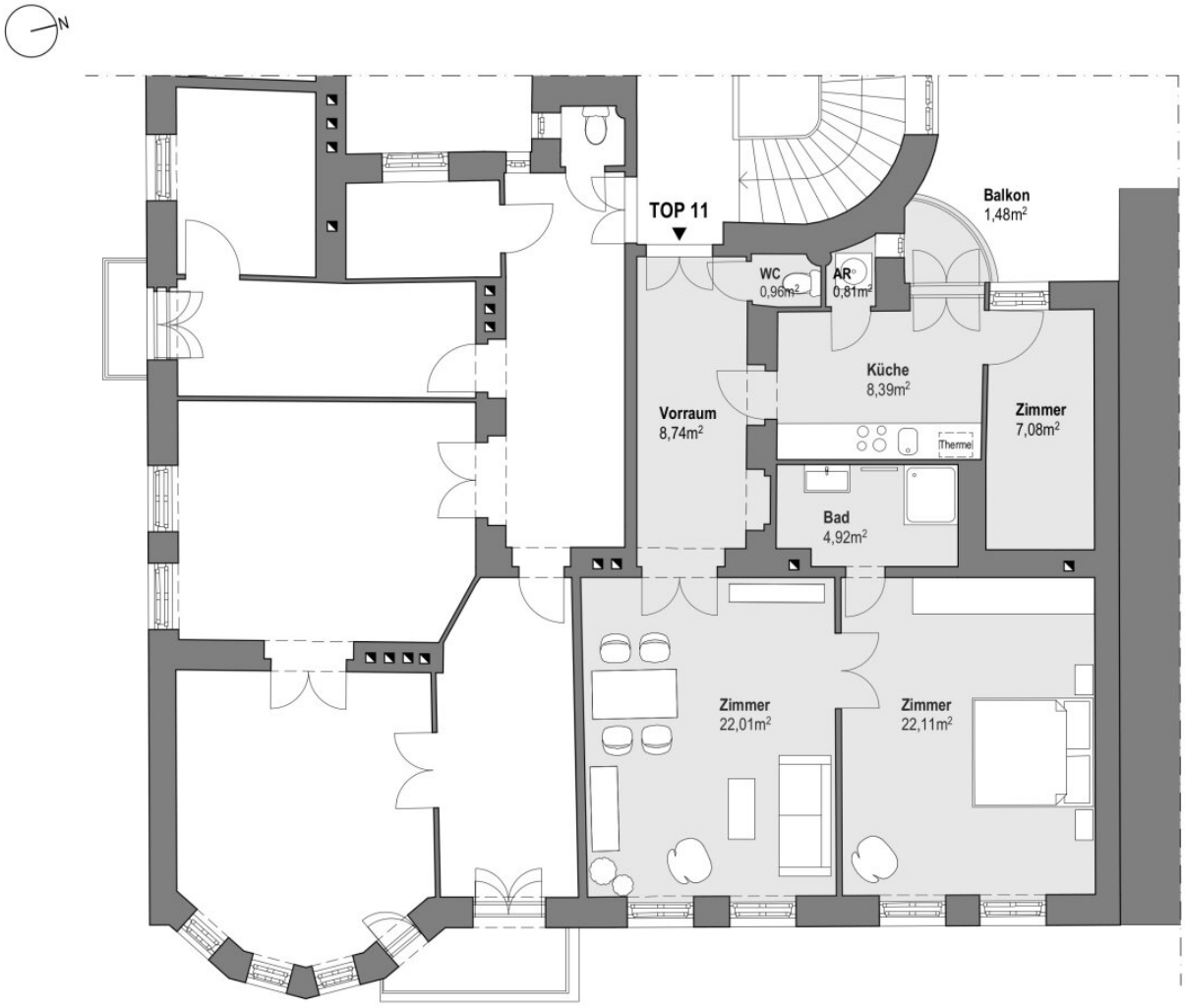
Immobiliaris GmbH
Rotenturmstrasse 17/10-12
1010 Wien

T +4312262040

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







M 1: 100

Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag.
Die Raum- und Wohnungsgrößen sind ca. Angaben und können sich durch die Detailplanung und Bautoleranzen ändern.

0 5m

Objektbeschreibung

Diese wunderschöne, sanierte Wohnung befindet sich in der 2. OG eines gepflegten Wohnhauses und bietet Ihnen alles, was das Herz begehrt.

Die ca. 75,02 m² Wohnung besteht aus:

- Vorraum (8,74 m²)
- Küche (8,39 m²)
- Zimmer (7,08 m²)
- Wohnzimmer (22,01 m²)
- Schlafzimmer (22,11 m²)
- Bad (4,92 m²)
- Toilette
- Abstellraum

Die modern ausgestattete 3-Zimmer-Wohnung verfügt über einen ca. 1,48 m² Balkon.

Kontaktieren Sie uns für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap