

Bauen in bester Lage: Attraktives Grundstück in Perg wartet auf Sie!



Objektnummer: 5950/4111

Eine Immobilie von Thomas Girking Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4320 Perg
Kaufpreis:	179.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Aldin Tahic

Thomas Girkinge Immobilien GmbH
Kroatengasse 32
4020 Linz

T +43 732 77 52 00
H +43 664 398 34 62

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Bauen in bester Lage: Attraktives Grundstück in Perg wartet auf Sie!

Dieses hervorragend gelegene Baugrundstück in der begehrten Wohngegend von Perg bietet die ideale Basis für Ihr neues Zuhause. Mit seiner ruhigen und dennoch zentralen Lage verbindet es naturnahes Wohnen mit der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens. Das Grundstück ist nicht aufgeschlossen. Es gilt die Oberösterreichische Bauordnung.

Lage

Das Stadtzentrum von Perg ist in wenigen Minuten erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig verfügbar, und die Autobahnauffahrt sorgt für schnelle Wege in die umliegenden Städte. Arzt, Apotheke, Schulen und Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten wie Supermärkte und Bäckereien sind in unmittelbarer Nähe und machen den Alltag komfortabel.

Sie haben Interesse?

Ansehen lohnt sich - wir freuen uns über Ihr Interesse! Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der Rufnummer 0664 39 83 462 zur Verfügung. Auf Wunsch stellen wir gerne einen Kontakt zu Finanzierungsexperten her.

Rechtliche Informationen

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer ALLEINBEAUFTRAGUNG und Nachweispflicht für den Abgeber ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer VOLLSTÄNDIGEN DATEN bearbeiten können (NAME, ANSCHRIFT, E-MAIL, TELEFONNUMMER). Explizit weisen wir darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen.

Haben Sie die richtige Immobilie noch nicht gefunden?

Dann registriere dich hier: <https://girkinger-immobilien.at/suchagent/#section-2-113717>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <2.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap