

Die 3 in 1 Multifunktionsfläche: my own office statt my Home-Office.



Objektnummer: 506/1528

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Freizeitimmobilie gewerblich
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5400 Hallein
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	24,81 m ²
WC:	1
Kaufpreis:	75.000,00 €
Betriebskosten:	69,09 €
Heizkosten:	12,00 €
USt.:	9,31 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10
5400 Hallein

T +43 6245 908070
H +43 660 90 80 70 1
F +43 6245 908070-60

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN



Wir haben nicht nur die **richtige Immobilie**,
sondern auch die **passende Finanzierung**.

- Keine 20 % Mindest-Eigenmittel
- Seriöses Kreditinstitut
- Keine Bearbeitungs- und
- Fixzinsen auf 10 Jahre
- Kontoführungsgebühren



PILZ & PARTNER
mensch. wert. immobillie.

PILZ & PARTNER
mensch. wert. immobillie.



Nicht maßstabsgetreu, dient nur zur Orientierung.


PILZ & PARTNER
mensch. wert. immobillie.

Objektbeschreibung

Kleine Büro/Dienstleistungsfläche für viele Branchen oder als externer, privater Arbeits- oder Hobbybereich nutzbar.

1. Als Bürofläche
2. Als Dienstleistungs- oder Verkaufsfläche
3. Als externer Privatbereich für Hobby und Geselligkeit

Ebenerdige Geschäftsfläche mit schwellenfreiem Zugang. Großer, heller Raum mit Fensterfront. Teeküchenvorbereitung. Dusch-WC separat.

Beste Erreichbarkeit in unmittelbarer Nähe zum Halleiner Bahnhof.

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN