

Renditestarke Fachmarktzentren mit langfristigen Verträgen zu verkaufen



Objektnummer: 406

Eine Immobilie von Active Agent GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Kaufpreis:	3.000.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Mag. Philipp Mayer

Active Agent GmbH
Ullmannstrasse 36/26
1150 Wien

T +43 676 370 60 95

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommen mehrere Fachmarktzentren mit Volumen zwischen 3 und 8 Mio.

Investmenthighlights:

- 100% voll vermietet
- Langfristige Vertragsstruktur
- Sehr gute Ankaufsrendite
- 1A Agglomerationslage
- Großer Kundenparkplatz vor den Geschäften

Gerne stehen wir für weitere Auskünfte und Informationen unter +43 676 370 60 95 (Mag. Philipp Mayer) zur Verfügung und freuen uns über Ihren Anruf.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Universität <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap