

LIPNO REAL: Modernes 1-Zimmer-Apartment mit Balkon und Pool



Objektnummer: 162

Eine Immobilie von LIPNO INVEST HOLDING GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Tschechische Republik
PLZ/Ort:	38226 Horní Planá
Zustand:	Teil_vollrenoviert
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	43,00 m ²
Zimmer:	1
Balkone:	1
Kaufpreis:	172.500,00 €

Ihr Ansprechpartner



Andreas Severin

LIPNO INVEST HOLDING GmbH
Ortmayrstraße 27
4060 Leonding

T +43 664 53 17 333

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



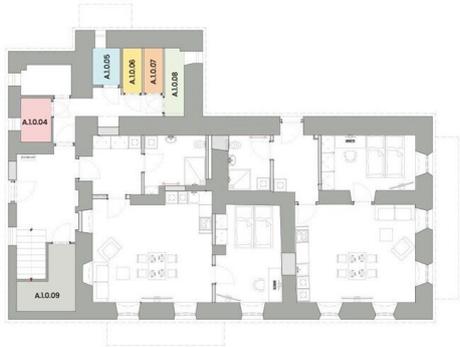








APARTMÁN **A.3.6** 1+kk



A.1.0.04	SKLEP APARTMÁNU A.2.4	3,75 m ²
A.1.0.05	SKLEP APARTMÁNU A.2.3	2,34 m ²
A.1.0.06	SKLEP APARTMÁNU A.2.5	1,98 m ²
A.1.0.07	SKLEP APARTMÁNU A.3.6	1,98 m ²
A.1.0.08	SKLEP APARTMÁNU A.3.7	2,97 m ²
A.1.0.09	SKLEP APARTMÁNU A.3.8	6,85 m ²

A.3.6.01	PŘEDSÍŇ	4,51 m ²
A.3.6.02	KOUPELNA + WC	5,09 m ²
A.3.6.03	OBYTNÁ KUCHYŇNĚ	33,07 m ²
A.3.6.04	BALKON	2,75 m ²



Objektbeschreibung

Exklusiv präsentieren wir Ihnen dieses moderne Apartment mit Balkon und Außenpool, das sich im Projekt Na H?rce, unweit des Lipno-Sees, befindet.

Die hochwertig ausgestattete 1-Zimmer-Wohneinheit verfügt über einen Eingangsbereich, ein Badezimmer mit WC sowie einen großzügigen Wohnbereich mit Küche. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf den Balkon, der einen angenehmen Blick auf die Wohnanlage und die umliegende Natur bietet. Zum Apartment gehören außerdem ein eigenes Kellerabteil im Erdgeschoss sowie ein Parkplatz.

Die Wohnung verbindet Stil mit Funktionalität. Sie ist mit hochwertigen Möbeln, Elektrogeräten und Zubehör ausgestattet. Das Badezimmer mit großformatigen Fliesen, Premium-Sanitäreanlagen und Unterputzarmaturen verleiht dem Apartment einen Hauch von Exklusivität. Vinylböden und sichtbare Holzbalken schaffen in Kombination mit dem stilvollen Interieur eine moderne und gemütliche Atmosphäre. Die Ausstattung umfasst zudem Einbauschränke, ein ausziehbares Sofa, ein kontaktloses Schließsystem und vieles mehr.

Das Apartment ist Teil des neuen Projekts Na H?rce. Den Eigentümern stehen ein gemütlicher Außenbereich sowie ein überdachter Swimmingpool zur Verfügung – für maximalen Komfort und zusätzlichen Mehrwert. In der Umgebung gibt es zudem einen Radweg und einen Sportplatz für Freizeitaktivitäten.

? Modernes Apartment mit Balkon

? Komplett ausgestattet mit Möbeln und Elektrogeräten

? Wenige Gehminuten bis zum Wasser

? Poolnutzung inklusive

? Parkplatz und Kellerabteil

Dieses Apartment am Lipno-Stausee ist eine großartige Gelegenheit für Selbstnutzung und Vermietung. Sichern Sie sich Ihr neues Feriendomizil in einer exklusiven Lage am Wasser und

kontaktieren Sie unseren Investment-Spezialisten für weitere Informationen oder eine unverbindliche Besichtigung.

Infrastruktur / Entfernungen

Verkehr

Bus <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap