# **GARTEN** in Ruhelage in der Gemeinde Zwentendorf zu pachten - provisionsfrei



**Objektnummer: 703** 

Eine Immobilie von fivex3 KG

# Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Freizeit

Land: Österreich

PLZ/Ort: 3454 Zwentendorf an der Donau

 Garten:
 720,00 m²

 Gesamtmiete
 180,00 €

 Kaltmiete (netto)
 180,00 €

 Kaltmiete
 180,00 €

Miete / m<sup>2</sup> 0,25 €

# **Ihr Ansprechpartner**



#### **Gerhard Figl**

fivex3 KG Preuwitz 43 3454 Reidling

T +436764654016 H 0676 4654 016

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# Beratung & Vermittlung

finanzieren

**Ungebundener Kreditvermittler** 

die beste Finanzierung von vielen Banken

immobilien vorsorgen

**Immobilienmakler** 

Häuser, Wohnungen, Grundstücke...

**ren** mit Kooperationspartner

Lebens- u. Sachversicherungen...



gerhard figl

ihr persönlicher immobilienmakler & kreditvermittler telefon 0676 46 54 016

@-mail gerhard.figl@fivex3.net

internet www.fivex3.net

finanzieren

immobilien

· vorsorgen

www.fivex3.net

**fivex3** KG - FN 418855p - UID ATU 6899 5929

3454 Sitzenberg-Reidling, Preuwitz 43 - Gemeinde Zwentendorf Immobilienmakler & Kreditvermittler - GISA-Zahl 1433 0360

fivex3

Sie haben noch Fragen?

Ich stehe gerne zur Verfügung:

fivex3-immo

telefon 0676 46 54 016

fivex3 KG gerhard.figl@fivex3.net

fivex3.net

finanzieren
immobilien
vorsorgen

### **Objektbeschreibung**

#### PROVISIONSFREI!

Garten in ruhiger Lage in einer Katastrale der Gemeinde Zwentendorf zu pachten.

Nutzung zB für Freizeitgestaltung, Gemüseanbau, Beerensträucher, Obstbäume, Grillstelle, Abstellplatz für Wohnwagen.....

(der Garten ist nicht für ausgelassene Partys geeignet, da er sich im Wohngebiet befindet)

Es kann auch eine Teilfläche gepachtet werden.

Mobile Gartenhütte max. 10m² darf aufgestellt werden;

kein Stromanschluss,

Wasser kann ev zur Verfügung gestellt (Wassertank, kein Trinkwasser).

Miete 180,00 Euro pro Monat.

Sollten Sie Interesse an dieser Immobilie haben, stehe ich gerne für Auskünfte und Besichtigung zur Verfügung:

Gerhard Figl - 0676 4654 016 - gerhard.figl@fivex3.net

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de

#### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <4.000m Apotheke <5.500m Klinik <5.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.000m

#### Kindergarten <4.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <4.000m Bäckerei <2.000m Einkaufszentrum <8.500m

#### Sonstige

Bank <4.000m Geldautomat <4.000m Post <4.000m Polizei <5.500m

#### Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <7.000m Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap