15315 Traumhaus mit einzigartigem Garten

A

Objektnummer: 215/15315

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3143 Pyhra
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	100,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	F 249,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,59
Gesamtmiete	930,00 €
Kaltmiete (netto)	930,00 €
USt.:	0,00 €

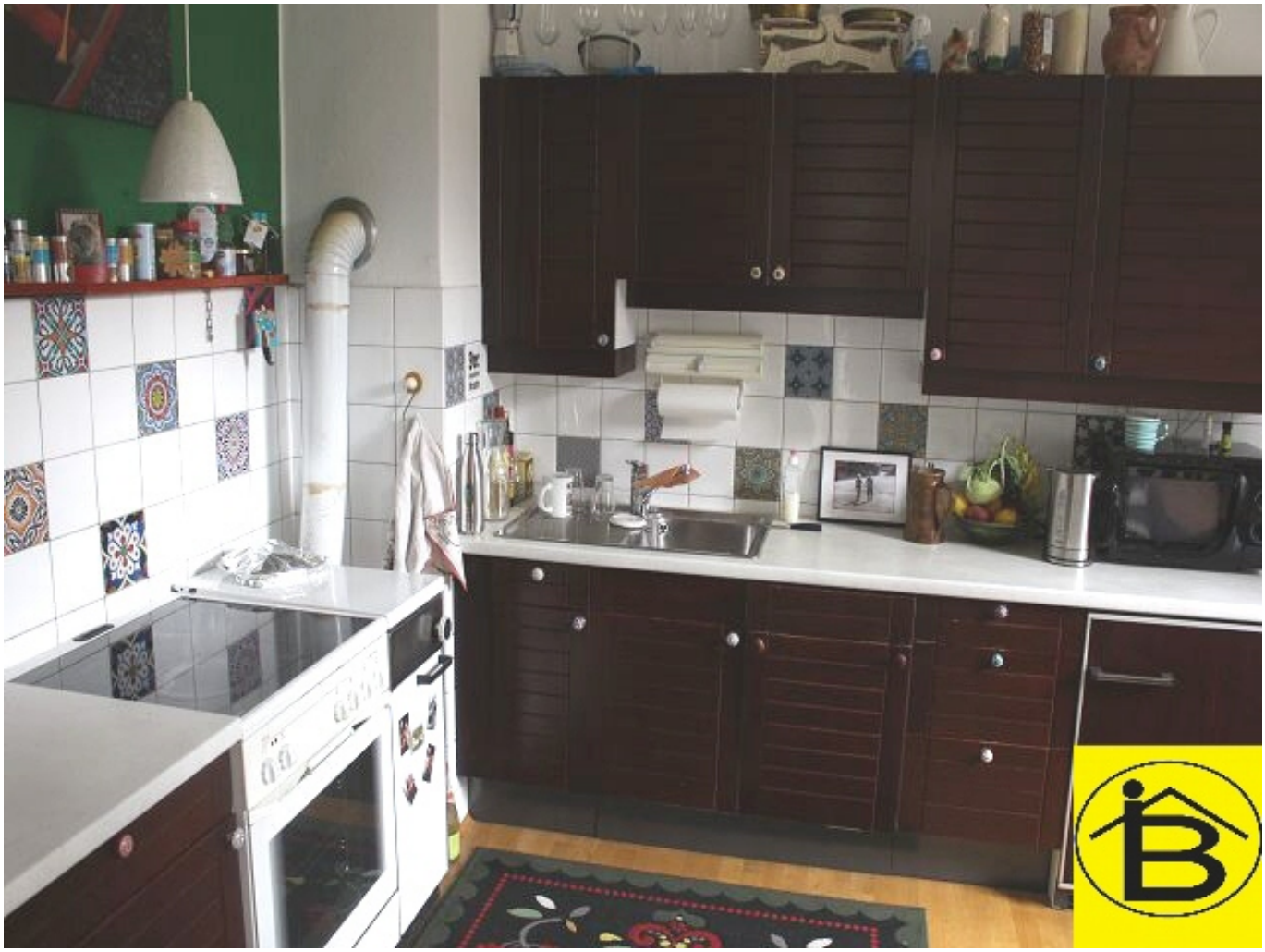
Ihr Ansprechpartner

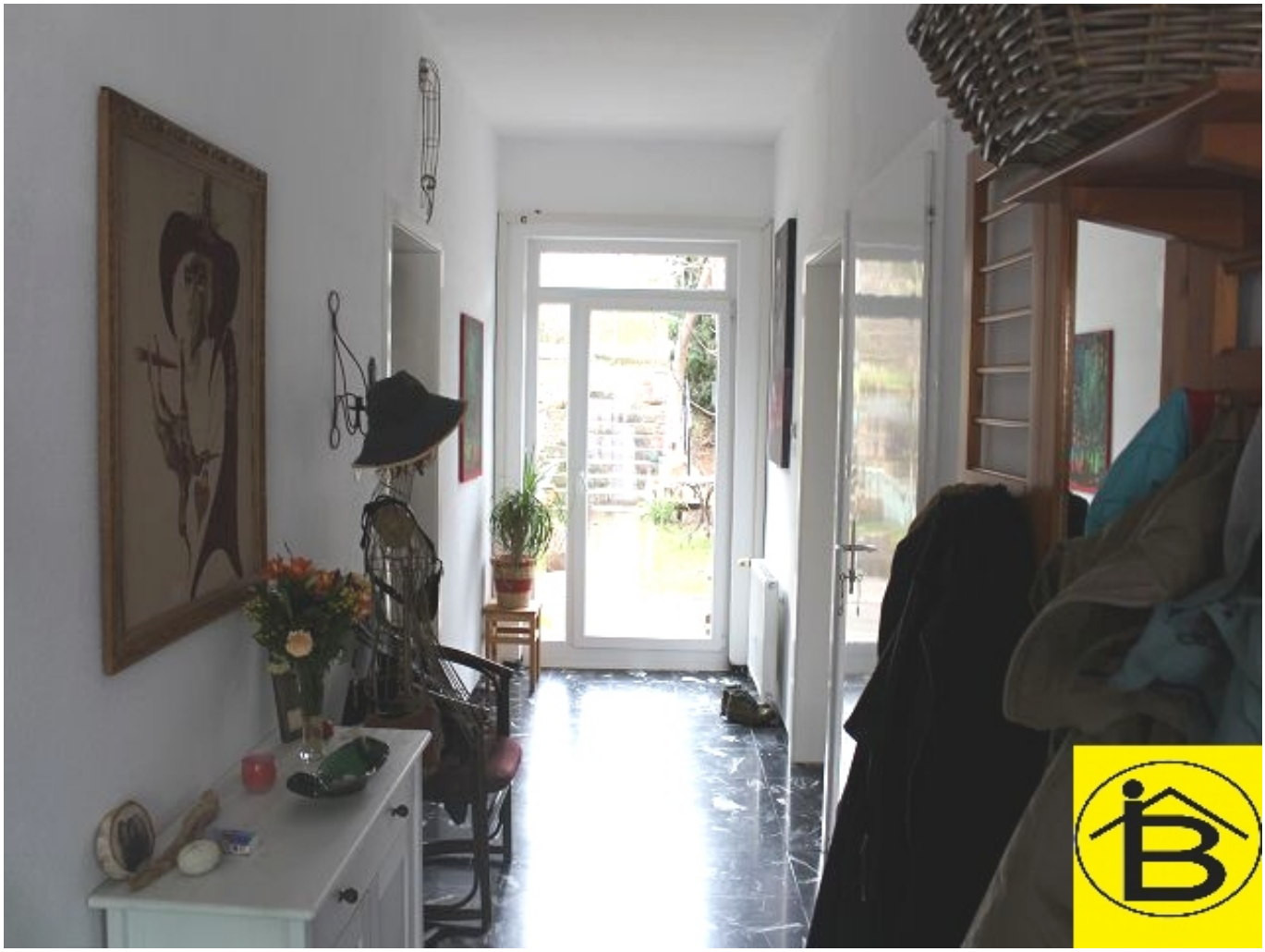
Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10
F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

14478 Traumhaus mit einzigartigem Garten

Zur Vermietung gelangt ein Haus im Zentrum von Pyhra!

Das Haus ist in einer ruhigen Seitengasse gelegen, das Wohnzimmer und Schlafzimmerfenster sind straßenseitig, die Küche und das Kaminzimmer sind gartenseitig ausgerichtet.

Die Wohnfläche von ca. 100 m² unterteilt sich in Vorraum, großes Wohnzimmer, Schlafzimmer, Zimmer mit Kachelofen, Essküche, großes Badezimmer mit Badewanne, WC und Waschmaschinenanschluss.

Im rückwärtigen Garten befindet sich eine gemütliche windgeschützte Laube.

Der Garten ist sehr gepflegt und liebevoll angelegt.

Das Haus wird mittels Fernwärme beheizt, zusätzlich gibt es einen Kachelofen sowie in der Küche einen Holzküchenofen.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.