

15313 Sonnige Lage im Süden von St. Pölten!



IMG-20250425-WA0000

Objektnummer: 215/15313

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Baujahr:	1970
Wohnfläche:	92,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	950,00 €
Kaltmiete (netto)	950,00 €
USt.:	0,00 €
Provisionsangabe:	

3 %

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

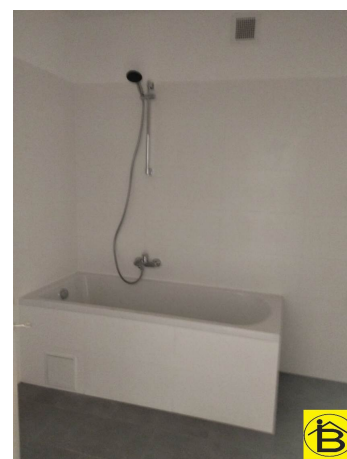
T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Gepflegte Wohnung im Süden von St. Pölten mit traumhafter Fernsicht

Die Wohnung wird generalsaniert übergeben!

Die Wohnfläche von ca. 92 m² unterteilt sich in Vorraum, Abstellraum, Bad, WC, Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia, möblierte Küche mit Speis, Schlafzimmer und Kinderzimmer. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Die monatlichen Kosten von Euro 950,-- verstehen sich inkl. Betriebskosten. Für Heizung werden monatlich zusätzlich 155,27 Euro verrechnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.