unbefristet | nette 2,5 Zimmer-Wohnung



Objektnummer: 5889/660100100

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Martin-Luther-Str. 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1960
Wohnfläche:	59,98 m²
Gesamtfläche:	68,71 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	53,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	699,29 €
Kaltmiete (netto)	506,61 €
Kaltmiete	635,72 €
Betriebskosten:	129,11 €
USt.:	63,57 €

Infos zu Preis:

Die Miete ist gültig bis 31.12.2026.

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für w gungstermin zur Verfügung.

















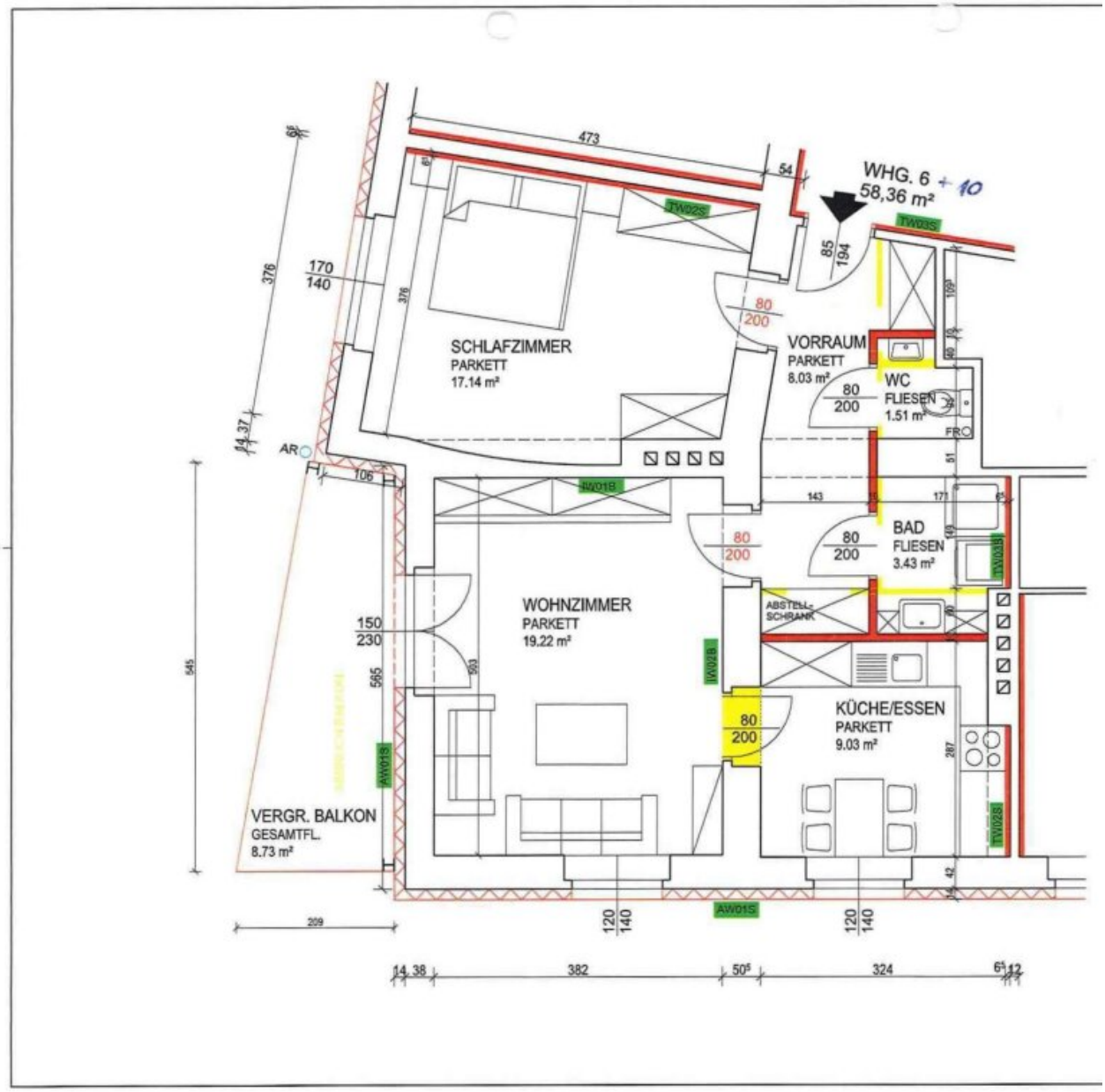











WHG. 6 + 10
58,36 m²
SCHLAFZIMMER
PARKETT
17.14 m²
VORRAUM
PARKETT
8.03 m²
WC
FLIESEN
1.51 m²
BAD
FLIESEN
3.43 m²
WOHNZIMMER
PARKETT
19.22 m²
KÜCHE/ESSEN
PARKETT
9.03 m²
ABSTELL-SCHRANK
VERGR. BALKON
GESAMTFL.
8.73 m²
AR
TW02S
TW03S
IW01B
IW02B
AW01S
473
376
170
140
80
200
85
194
143
171
150
230
565
545
209
120
140
382
324

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- geförderte Wohnung
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden)**.
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <350m
Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen
Schule <225m
Kindergarten <200m
Universität <3.900m

Nahversorgung
Supermarkt <425m
Bäckerei <150m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige
Bank <450m
Geldautomat <500m
Post <625m
Polizei <3.675m

Verkehr
Bus <50m
Autobahnanschluss <1.325m
Bahnhof <1.250m
Flughafen <7.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap