Alter großer Hof mit Nebengebäude und Halle

Objektnummer: 7826

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3580 Horn
Kaufpreis:	490.000,00 €

Provisionsangabe:

17.640,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

4immobilien
offen • fair • direkt
KOSTENLOSE
FINANZIERUNGSANGEBOTE
Susanne Angelmayr
0664 / 434 28 48
angelmayr@4immobilien.at
Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien

Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden
4immobilien
offen • fair • direkt
kostenlose
Marktwerteinschätzung
Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!
www.4immobilien.at
0664 / 434 28 48

Objektbeschreibung

Im Ortsverbund steht dieses sehr große Anwesen ca. 10 Min von Horn entfernt.

Hinter der Fassade verborgen, findet man teilweise Jahrhundert alte Mauern. Dieser Platz scheint daher schon vor langer Zeit eine besondere Bedeutung für die Menschen hier gehabt zu haben.

Das Hauptgebäude, sowie die Nebengebäude benötigen eine Kernsanierung. Eine große Halle gehört ebenfalls zur Ausstattung. Der Hof hat sowohl auf der Vorder- als auch auf der Rückseite eine Einfahrt.

Die Innenliegenden Grünflächen bieten Potential zu etwas Besonderen. Nähere Informationen können gerne Vorort bei einer Besichtigung besprochen werden.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.