

## Lager zu mieten | im Zentrum von Schwechat



**Objektnummer: 21793**

**Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Lager
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2320 Schwechat
<b>Nutzfläche:</b>	10,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaltmiete (netto)</b>	69,00 €
<b>Kaltmiete</b>	69,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Maria Leiner**

Immobilienwelt Leiner  
Himberger Straße 1  
2320 Schwechat

H +43 664 116 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

## GENÜGEND PLATZ FÜR IHRE INTERESSEN

In top Lage in Schwechat an der Grenze zu 1110 Wien (Simmering) ist ein Lagerraum mit 10 m<sup>2</sup> zu mieten. Nutzen Sie die Gelegenheit!

## DETAILS & FAKTEN

- 10 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit Tageslicht
- Tag und Nacht Zugang (24/7)
- komplett barrierefrei, ohne Strom
- zentrale Lage in Schwechat, Nähe zu 1110 Wien
- mit dem Auto: A4, S1 in unmittelbarer Nähe
- Kautions: 3 Monatsmieten
- monatliche Nettomiete: ab € 69,-

**Wichtig für Gewerbekunden: Es ist nicht möglich, einen Firmenstandort an dieser Adresse anzumelden.**

## HABE ICH IHR INTERESSE GEWECKT?

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Maria Leiner - 0664 116 11 11

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <500m

Krankenhaus <7.500m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <7.000m

Höhere Schule <7.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

### **Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

### **Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <4.500m

Straßenbahn <1.000m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap