

**Dominikanische Republik * ERSTBEZUG! 4 Zimmer, 3
Bäder in Wohnhaus Anlage**



Objektnummer: 5357/258

Eine Immobilie von Home to feel happy GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Dominikanische Republik
PLZ/Ort:	57000 Torre Alta
Wohnfläche:	235,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	3
Kaufpreis:	315.000,00 €
Infos zu Preis:	

ca. 5% Kaufnebenkosten mit Anwalt und Grunderwerbsteuer! Maklerhonorar ist im Kaufpreis enthalten!

Ihr Ansprechpartner

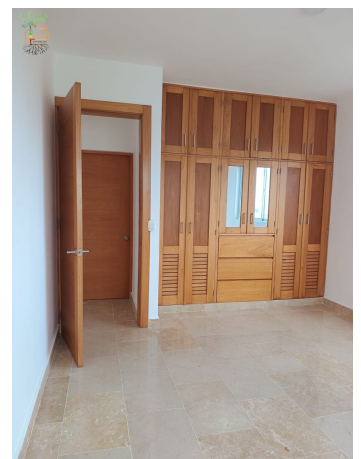


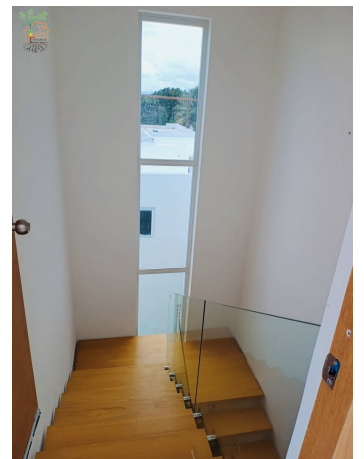
Tanja Hengl

Home to feel happy GmbH
Grund 15
2042 Grund

H +43 660 624 79 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Erstbezug mit hochwertiger Bausubstanz, 4 Schlafzimmer, 3 Bäder!

Hier wartet ein schönes Wohnhaus mit ausreichend Platz und einer 95 Quadratmeter Terrasse auf neue Eigentümer!

Die Anlage umfasst im Ganzen 6 Apartmenthäuser, wovon wir 2 in der Vermittlung vorstellen dürfen.

Die anteiligen Kosten für dieses schöne Objekt liegt im Monat bei 30,-\$

Die Liegenschaft hat helle Zimmer und wird unmöbliert übergeben.

Schauen Sie gerne auch unsere anderen Objekte an. Sollte keines Ihr Interesse wecken, dann begeben wir uns gerne auf die Suche, wenn Sie uns ihre Wünsche hinsichtlich des Wohnens mitteilen. Wir finden Ihren Platz an der Sonne!

Nutzen Sie unseren Service und Sie erhalten professionelle Unterstützung von einem österreichischen zertifizierten Baumeister, einer deutschsprachigen Anwältin für die Kaufverträge UND die rechtliche Überprüfung der Gegebenheiten, sowie der Treuhändischen Abwicklung! Umbau,- Zubau,- Neubau, Sanierungen - alles ist möglich! Es gibt viele Europäer, die sich hier schon Ihren Platz an der Sonne gekauft haben. Viele kennen sich untereinander und unterstützen sich bei alltäglichen Herausforderungen wie Urlaubsvertretung oder einfach mal nach dem Rechten sehen im Haus, wenn man in der alten Heimat wieder Zeit verbringen möchte.

Hier kommt einem das Netzwerk der Menschen zugute, die schon jahrelang ein Voll,- oder Teilzeit Zuhause hier haben und bezüglich Materialien, sowie Gepflogenheiten schon viele lehrreiche Erfahrungen sammeln durften.

First occupancy with high-quality building substance, 4 bedrooms, 3 bathrooms!

A beautiful house with plenty of space and a 95 square meter terrace is waiting for new owners.

The complex consists of a total of 6 apartment buildings, of which we are allowed to present 2 for sale.

The monthly costs for this beautiful house

amount to \$30. The property features bright rooms and will be handed over unfurnished.

Feel free to check out our other properties as well.

If none of them pique your interest, we are happy to search for you if you share your housing preferences with us.

We will find your place in the sun!

Use our service and you will receive professional support from an Austrian certified builder, a German-speaking lawyer for the purchase contracts AND the legal review of the circumstances, as well as the fiduciary handling!

Renovations, extensions, new constructions, refurbishments - everything is possible! Many Europeans have already bought their place in the sun here. Many know each other and support one another with everyday challenges such as vacation coverage or simply checking in on the house when they want to spend time back in their homeland.

Here, the network of people who have had a full or part-time home here for years is beneficial, as they have gathered many valuable experiences regarding materials and customs.