TRAUMHAFTES BAUGRUNDSTÜCK!!! in Unterparschenbrunn - 766m² für Ihr Eigenheim!



Objektnummer: 7939/2300161279

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2011 Unterparschenbrunn
Kaufpreis:	206.820,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Martin Urban

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410020

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Baugrundstück in Unterparschenbrunn – Ihr Traum vom Eigenheim!

In der idyllischen Gemeinde Unterparschenbrunn, Niederösterreich, wartet das **Baugrundstück 384/3** mit **766 m²** auf Sie. Hier genießen Sie **Ruhe, Natur und einen herrlichen Grünblick**, während Sie Ihr Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen gestalten.

Dank der **guten Verkehrsanbindung** sind Sie bestens vernetzt – eine nahegelegene Bushaltestelle ermöglicht eine schnelle Anbindung an die umliegenden Städte. So vereinen Sie ländliche Idylle mit urbaner Erreichbarkeit.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und schaffen Sie sich Ihr persönliches Zuhause!
Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.500m
Apotheke <10.000m

Kinder & Schulen
Schule <5.500m
Kindergarten <5.500m

Nahversorgung
Supermarkt <4.000m
Bäckerei <4.500m

Sonstige
Geldautomat <4.500m
Bank <4.500m
Post <4.000m
Polizei <4.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap