ACKERBAU: 7 ha guter Ackerboden, arrondiert, eigener Brunnen vorhanden, Wienerwaldregion



Objektnummer: 3286

Eine Immobilie von CAMPO REAL Immobilien Wiedermayer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

. Kaufpreis / m²:

Provisionsangabe:

35.280,00 € inkl. 20% USt.

Land und Forstwirtschaft - Ackerbau Österreich 3034 Maria Anzbach 980.000,00 € 14,00 €

Ihr Ansprechpartner



Karl Teicher

CAMPO REAL Immobilien Wiedermayer GmbH Betriebsgebiet 19 3153 Eschenau-Rotehau

T +43 664 411 29 90 H +43 664 411 29 90

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

In der Wienerwald-Region Maria Anzbach liegt diese, ca 7 ha große, arrondierte Ackerfläche. Auf der Ackerfläche befindet sich ein Brunnen, der zur Bewässerung wieder reaktiviert werden kann. Die Fläche ist derzeit jährlich verpachtet und es wird abwechselnd Mais und Dauergrünland angebaut. Die Zufahrt zum Acker ist auch für größere Maschinen adaptiert worden.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m Apotheke <500m Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <3.000m

Sonstige

Bank <3.000m Geldautomat <3.000m Post <1.000m Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <3.500m Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap