

**Unbebautes Grundstück in ruhiger, sonniger Lage in
Aldrans, nützen Sie Ihre Chance.**



Objektnummer: 149

Eine Immobilie von IMMOSPIN® GmbH - Immobilien | Consulting

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 6071 Aldrans
Kaufpreis: 550.000,00 €
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Rudolph

IMMOTENGLER REAL ESTATE CONSULTING
Höttinger Au 60
6020 Innsbruck

T +436766156801
H Mobil: +43 676 615 6801

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




IMMOTENGLER
Real Estate Consulting
GmbH

 <h1>Gemeinde ALDRANS</h1>		302 GEMEINDE NUMMER Archivamt Land Tirol
Örtliches Raumordnungskonzept Flächenwidmungsplan Allgemeiner Bebauungsplan Ergänzender Bebauungsplan Allgemeiner Ergänzender Bebauungsplan		
PLANUNGSBEREICH <small>BETRIEBSFREIE GRUNDSTÜCKE</small> <small>Karte Heute Gasse für die Erbengemeinschaft "Steicher", KG Altdorf</small> <small>67929 und 67927;</small>		
DEM GEMEINDERATSBESCHLUSSEN VOM <u>11.6.2003</u> ZUR ALGEMEINE EINSICHT AUFGELEGEN <small>gem § 66 Abs 6 § 68 TGO 2001</small> VOM <u>12.6.2003</u> BIS <u>30.6.2003</u>		ZUGRÜNDE GELEGEN 
DER BÜRGERMEISTER <i>[Signature]</i> PROFERMIK PROFERMIK vom <u>21.6.2003</u> zur <u>13.04.2003</u>		
AUFSICHTSBEHÖRDIKE GENERMÜNDUNG ORK FWP <small>gem § 66 Abs 4 LV § 107 Abs 4 TGO 2001</small>		
25. Juni 2004		
<i>Mag. Harald [Signature]</i> GEPRÜFT gem § 128 TGO 2001 ABP-EBP KUNCMACHUNG ORK FWP ABP EBZ gem § 67 TGO 2001 VOM BIS		
DER BÜRGERMEISTER		
DER PLANWÄRFER: ARCHITEKT DR. GEORG CERNUSCA A-6792 ADAMSS, SYLVESTER-JORDAN-STR. 5 TEL: 05224/86813 Fax: DW 0516 - archi.cernusca@karmesin.at		
PLANEINRICHTUNG <input checked="" type="checkbox"/> Ork <input checked="" type="checkbox"/> FWP <input checked="" type="checkbox"/> ABP <input checked="" type="checkbox"/> EBZ <input checked="" type="checkbox"/> EBP <input checked="" type="checkbox"/> AEFB		
PLANEINRICHTUNG <input checked="" type="checkbox"/> Landkarte <input checked="" type="checkbox"/> Ork <input checked="" type="checkbox"/> FWP <input checked="" type="checkbox"/> ABP <input checked="" type="checkbox"/> EBZ <input checked="" type="checkbox"/> EBP <input checked="" type="checkbox"/> AEFB		
PLANEINRICHTUNG <input checked="" type="checkbox"/> Landkarte <input checked="" type="checkbox"/> Ork <input checked="" type="checkbox"/> FWP <input checked="" type="checkbox"/> ABP <input checked="" type="checkbox"/> EBZ <input checked="" type="checkbox"/> EBP <input checked="" type="checkbox"/> AEFB		
PLANEINRICHTUNG <input checked="" type="checkbox"/> Landkarte <input checked="" type="checkbox"/> Ork <input checked="" type="checkbox"/> FWP <input checked="" type="checkbox"/> ABP <input checked="" type="checkbox"/> EBZ <input checked="" type="checkbox"/> EBP <input checked="" type="checkbox"/> AEFB		
KATASTRALE GMENDE: 81101 PLANGEHÖRIGE KATASTRALMAPPENBLÄTTER: PLANGEHÖRIGE DIGITALE KATASTRALMAPPE: Katastralmappenblätter: Engkreisungen zu ORK: Naturstandsauflnahme: Lage und Höhenplan: Orthofoto: MASSTAB ÜBERSICHTSPLAN:  		
MASSTAB DETAILLPLAN:  		



Objektbeschreibung

Erfüllen Sie sich Ihren Wunsch eines Eigenheims in Aldrans.

Die perfekte Größe vom Grundstück und die ruhige Lage ermöglicht Ihnen ein Einfamilienhaus oder Zweifamilienhaus verkehrsfrei in einer Sackgasse gelegen, keine Strommasten, Wald nah und in einer sonnigen, ruhigen Lage zu planen und errichten.

Gerne können wir einen Besichtigungstermin vereinbaren.

Dabei können Sie sich selbst ein Bild machen und alle weiteren Infos einholen.

Ich freue mich schon auf Ihr Interesse am Grundstück.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <500m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <1.500m
Post <2.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m

Autobahnanschluss <1.500m

Bahnhof <3.500m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap