Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon!

Objektnummer: 5889/166100151

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Anton-Wildgans-Gasse 7
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Baujahr:	1962
Wohnfläche:	37,65 m²
Gesamtfläche:	40,15 m²
Zimmer:	2,50
Heizwärmebedarf:	83,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	309,11 €
Kaltmiete (netto)	166,89 €
Kaltmiete	281,01 €
Betriebskosten:	114,12 €
USt.:	28,10 €

Infos zu Preis:

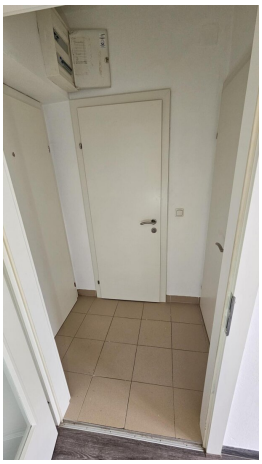
Miete gültig bis 31.12.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

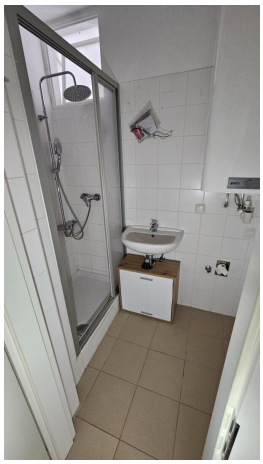
Ihr Ansprechpartner

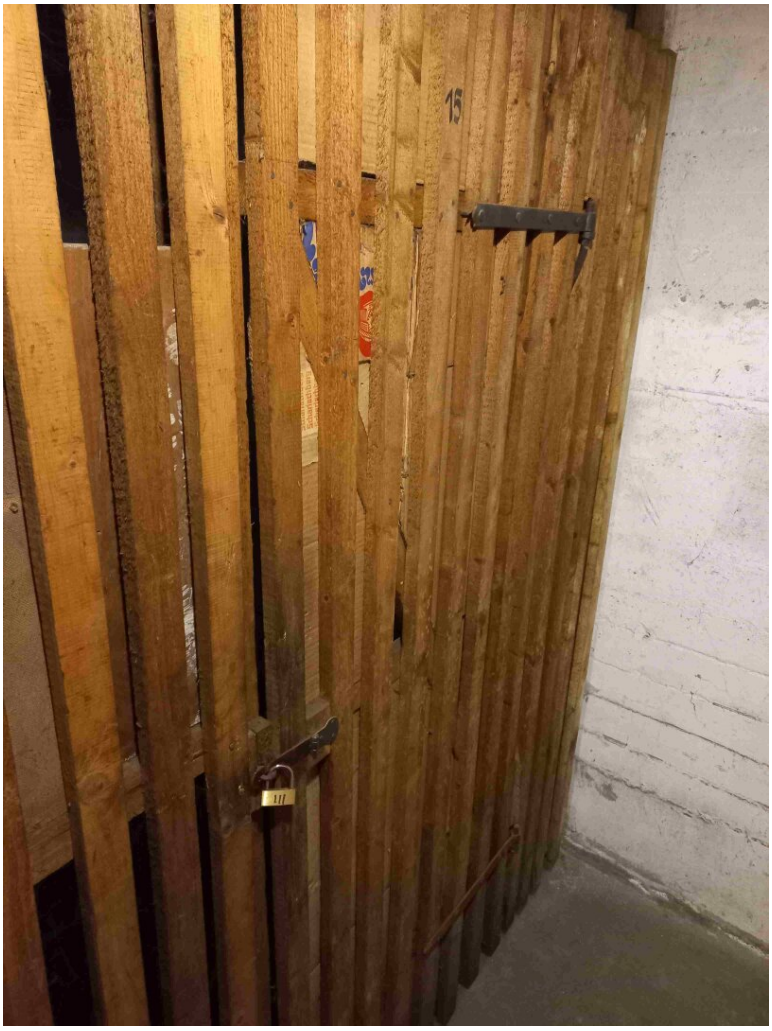
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

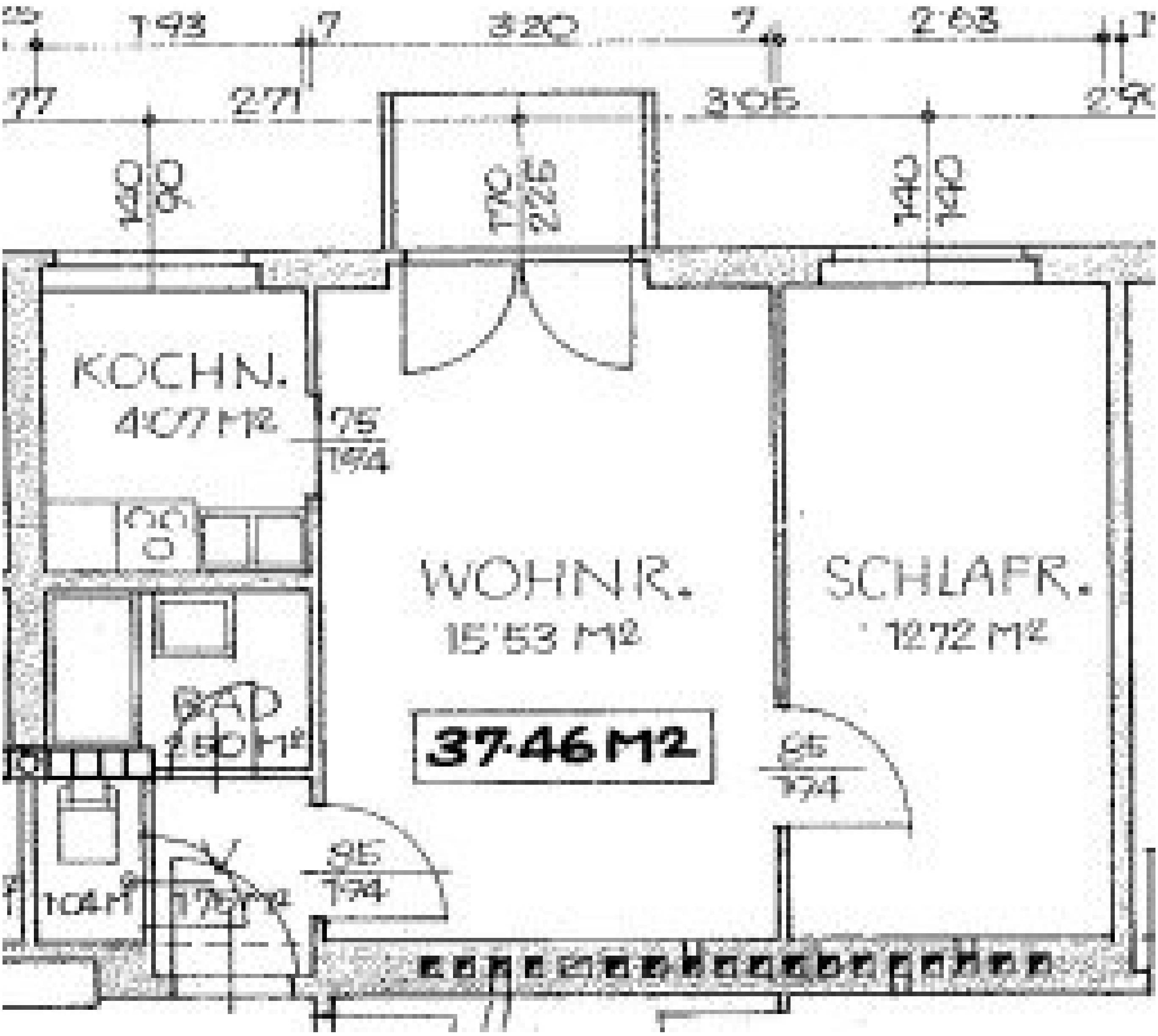
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.






15

Willkommen in deinem neuen Zuhause!
Als IKEA Family Mitglied sparst du
€100,-
pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Graz.



1'93
7
3'20
7
2'63
2'71
3'05
KOCHN.
4'07 M²
WOHN R.
15'53 M²
SCHLAFR.
12'72 M²
BAD
2'50 M²
37·46 M2

Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristetes Mietverhältnis
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden)**.
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.

- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kan*n

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <400m
Apotheke <1.650m
Krankenhaus <2.150m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <2.250m

Nahversorgung
Supermarkt <150m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <5.800m

Sonstige
Bank <1.650m
Geldautomat <1.700m
Post <500m
Polizei <2.100m

Verkehr
Bus <200m
Autobahnanschluss <1.250m
Bahnhof <1.450m
Flughafen <5.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap