# Gesucht! - renovierungsbedürftige Wohnung in Salzburg



**Objektnummer: 1995** 

**Eine Immobilie von My Stars GmbH** 

## Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort:

Zustand:

Alter:

Wohnfläche: Kaufpreis:

Kaufpreis / m<sup>2</sup>:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Wohnung Österreich 5020 Salzburg

Teil\_vollrenovierungsbed

Altbau 50,00 m² 200.000,00 € 4.000,00 €

## **Ihr Ansprechpartner**



### **Philipp Hartl**

My Stars GmbH, Immobilienkanzlei, Firmengruppe Getreidegasse 21 5020 Salzburg

T +43 7752 21 300 H +43 660 3708562 F +43 7752 21300

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## **Objektbeschreibung**

Suchanzeige: Renovierungsbedürftige Wohnung in Salzburg Stadt & Umgebung gesucht

Einer unserer Suchkunden sucht eine renovierungsbedürftige 1- bis 2-Zimmer-Wohnung (25–60 m²) in Salzburg Stadt oder gut angebundener Umgebung.

Bevorzugt werden zentrale Lagen wie Maxglan, Lehen, Elisabeth-Vorstadt, Schallmoos, Aigen oder Nonntal, aber auch Randgebiete mit guter Infrastruktur sind von Interesse.

Eine **schnelle und unkomplizierte Abwicklung** ist garantiert. Falls Sie eine passende Immobilie verkaufen möchten, freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://my-stars.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

#### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m Universität <500m Höhere Schule <500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.000m

### Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <500m Polizei <1.000m

### Verkehr

Bus <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <3.000m Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap