KLEINGARTENGRUNDSTÜCK in Wieselburg / Petzenkirchen zu mieten!

Objektnummer: 178102469

Eine Immobilie von IMMOSTVIERTEL IMMOBILIEN Martin Öllinger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Freizeit
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3250 Wieselburg
Nutzfläche:	120,00 m²
Garten:	120,00 m²
Gesamtmiete	72,00 €
Kaltmiete (netto)	60,00 €
Kaltmiete	60,00 €
USt.:	12,00 €

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

Martin Öllinger

IMMOSTVIERTEL IMMOBILIEN Martin Öllinger
Kirchenweg 3
3370 Ybbs an der Donau

H +43 676 541 84 21

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

IMMOSTVIERTEL

www.mobilbox.at
MBNC 225 480-4
MOBILBOX
IMMOSTVIERTEL

IMMOSTVIERTEL

Objektbeschreibung

* Hobbygärtner - Freizeitgrundstück für Sonnenhungrige zum chillen grillen und entspannen im eigenen Kleingarten

* Kleingartenflächen von ca. 120 m² bis ca. 190 m² - jetzt auch noch kombinierbar für schnellentschlossene

* gesamt sind 30 Parzellen verfügbar - davon wurden bereits einige vergeben

* jedes Grundstück hat einen eigenen Stromanschluss mit Subzähler - Betriebskosten nach Verbrauch durch den Mieter zu bezahlen

* einmalige Bereitstellungsgebühr von € 1000.- der Betrag kann auch monatlich zu € 20.- auf 5 Jahre (60 Monate) bezahlt werden!

* Kaution 3 Monatsmieten

* jeder Mieter hat die Möglichkeit ein Gartenhaus mit max. 10 m² und 3 m Höhe zu errichten

* zusätzlich könnte ein Glas-Gewächshaus mit max. 10 m² errichtet werden

* Miete pro m² € 60 Cent (bei 120 m² € 72.- pro Monat)

* eine mögliche Einfriedung kann sich jeder Mieter selbst gestallten

* Wasser vom Brunnen welcher zentral platziert ist mit gratis Entnahmestelle von 1. April - 1. November

* Mietdauer: 10 Jahre

* Besichtigung nach Vereinbarung

* Ab sofort verfügbar!

* der Sommer -die Gartensaison kann somit losgehen!!!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap