

Anleger aufgepasst! Schicke Balkonwohnung in neuem Wohnhaus!



offene Wohnküche

Objektnummer: 7401/939

Eine Immobilie von Karl Pitzmann Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5143 Feldkirchen bei Mattighofen
Baujahr:	2020
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	57,20 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,21 m ²
Kaufpreis:	252.500,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karl Pitzmann

Karl Pitzmann Immobilien GmbH
Altheim 36/9
5143 Feldkirchen bei Mattighofen

T +43 664 1322 568





Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt diese 57,18 m² große Neubau-Wohnung.

Sie ist Teil eines sehr hochwertig gebauten Wohnhauses und bequem mit einem Lift zu erreichen.

Neben einen charmanten Wohn-/Essbereich verfügt die Wohnung auch über ein hochwertig angelegtes Badezimmer mit separatem WC, einen Abstellraum und einen gemütlichen Balkon mit tollem Weitblick.

Eine neue Einbauküche ist bereits Teil der Wohnung.

Im Wohnhaus gibt es einen Fahrradabstellraum, einen Kinderwagenraum sowie einen Putz- & Trockenraum.

Ein kleines Kellerabteil gehört zur Wohnung dazu.

Ein TG-Stellplatz kann um € 23.250,- zusätzlich erworben werden.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m

Apotheke <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <6.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <4.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap