Tiefgaragen-Stellplatz in Top-Lage

Tiefgarage

Objektnummer: 5576/3323

Eine Immobilie von Wohntraumreal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Erzherzog-Karl-Straße 134a
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Baujahr:	2023
Zustand:	Erstbezug
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 40,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,80
Gesamtmiete	110,00 €
Kaltmiete (netto)	76,27 €
Kaltmiete	91,67 €
Betriebskosten:	15,40 €
USt.:	18,33 €

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Andreas Wetzer

Wohntraumreal GmbH
Rosenauerstraße 4
4040 Linz

T +43 681 207 28 763

Objektbeschreibung

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.
TG-Stellplatz im Wohnprojekt Erzherzog-Karl-Straße 134a

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <175m
Apotheke <450m
Klinik <325m
Krankenhaus <1.100m

Kinder & Schulen
Schule <275m
Kindergarten <175m
Universität <3.400m
Höhere Schule <2.625m

Nahversorgung
Supermarkt <100m
Bäckerei <325m
Einkaufszentrum <900m

Sonstige
Geldautomat <575m
Bank <575m
Post <575m
Polizei <725m

Verkehr
Bus <75m
U-Bahn <825m
Straßenbahn <125m
Bahnhof <300m
Autobahnanschluss <575m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap