

Großzügiger Schotterplatz ab 30 m² Ideal für Wohnmobile und Parkmöglichkeiten – Flexibles Stellplatzangebot



Objektnummer: 146

Eine Immobilie von Salzburger Immobilien e.U

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5412 Puch bei Hallein
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	108,00 €
Kaltmiete (netto)	90,00 €
Kaltmiete	90,00 €
USt.:	18,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Bianca Iris Moser

Salzburger Immobilien e.U
Am Almbach 1
5400 Hallein

T +43 699 15055351
H +43 6245 22074

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

****Großzügige Stellflächen im Freien – Ideal für Wohnmobile, Anhänger, Container & mehr****

Im Gewerbegebiet zwischen Hallein und Salzburg bieten wir ab sofort großzügige Stellflächen ab 40 m² zur Miete an. Diese Flächen sind geschottert und eignen sich optimal für die Unterbringung von Wohnmobilen, Anhängern, Booten oder auch Containern. Ob Sie einen sicheren und gut zugänglichen Abstellplatz für private oder gewerbliche Zwecke suchen – diese Stellplätze bieten maximale Flexibilität für Ihre Bedürfnisse.

****Verfügbare Flächen****

Die Mietflächen sind ab 30 m² verfügbar und können je nach Bedarf auf eine maximale Größe von 250 m² erweitert werden. Der Mietpreis beginnt bei 90 € netto pro Monat und ist abhängig von der gewünschten Fläche bzw. der Art und Anzahl der Fahrzeuge.

****Optimale Lage & Infrastruktur****

Die Stellplätze befinden sich in einem gut angebundenen Gewerbegebiet mit ausgezeichneter Anbindung an die Autobahn A10. Die zentrale Lage zwischen Hallein und Salzburg ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der umliegenden Orte und gewährleistet eine hohe Flexibilität für Transporte und Logistik.

****Rahmenbedingungen & Mietvertrag****

Die Mindestvertragsdauer beträgt 12 Monate, was Ihnen eine langfristige Nutzungssicherheit bietet. Besichtigungstermine sind nach Vereinbarung möglich, sodass Sie sich vor Ort ein Bild der Gegebenheiten machen können.

****Ihre Vorteile auf einen Blick****

- Geschotterte Flächen ab 30 m² bis 250 m²
- Ab 90 € netto pro Monat
- Geeignet für Wohnmobile, Anhänger, Container & mehr
- Lage im Gewerbegebiet mit schneller Autobahnanbindung
- Mindestmietdauer von einem Jahr

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Hinweis: Diese Beschreibung wurde optimiert, um eine ansprechende Präsentation der Immobilie zu gewährleisten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <6.500m

Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <500m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap