Ihr Reihenhausprojekt in Seekirchen_VERKAUFT

Objektnummer: 599

Eine Immobilie von cubic wohnbau + development GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5201 Seekirchen am Wallersee
Zustand:	Entkernt
Wohnfläche:	160,00 m²
Zimmer:	5
Balkone:	2
Terrassen:	1

Infos zu Preis:

Grundbuch: Teilweise Gebührenbefreiung bei dringendem Wohnbedürfnis.

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

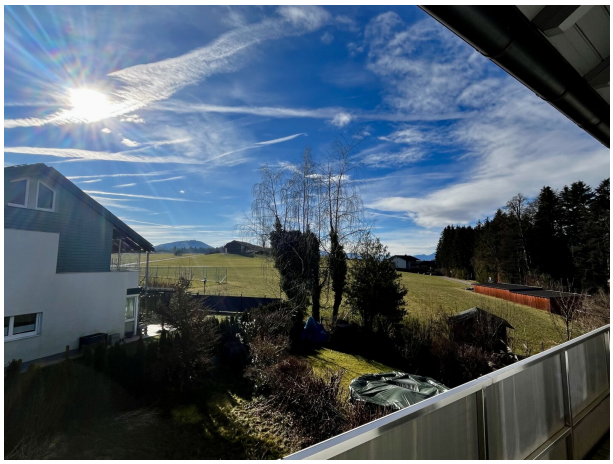
Jürgen Haidinger

cubic wohnbau + development GmbH
Siezenheimer Straße 36
5020 Salzburg

T +43 662 231 230

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

6



Objektbeschreibung

Charmantes Reihenhaus mit Gestaltungspotenzial.

Dieses schöne und heimelige Reihenhaus steht zum Verkauf und bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihre Wohnträume zu verwirklichen. Das Haus ist außen ansprechend gestaltet und saniert, es strahlt eine moderne und einladende Atmosphäre aus.

Im Inneren wurde es entkernt, sodass Sie es ganz nach Ihren individuellen Wünschen und Vorstellungen neu ausbauen und für Sie gestalten können. Hier heißt es anpacken.

Im Erdgeschoss erwartet Sie ein offenes Wohnkonzept, das Wohnen, Kochen und Essen miteinander verbindet – Kaminanschluss inklusive. Im Obergeschoss finden Sie mehrere Schlafräume, die ausreichend Platz für die ganze Familie bieten (und zwei Balkone). Zusätzlich gibt es einen offenen Dachraum, der vielseitig genutzt werden kann und viele kreative Möglichkeiten bietet. Sie haben also wirklich viel Platz für sich und Ihre Familie.

Genießen Sie die sonnigen Tage auf der großen Sonnenterrasse oder im netten Garten, der zum Entspannen und Verweilen einlädt. Das Haus ist zudem voll unterkellert und verfügt über eine Garage, die zusätzlichen Stauraum und Komfort bietet.

Nutzen Sie diese einmalige Chance, ein Heim nach Ihren Vorstellungen zu schaffen und Ihre individuellen Wünsche zu verwirklichen.

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin – wir zeigen Ihnen Ihr zukünftiges Zuhause.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Klinik <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Universität <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap