

## Baugrund in schöner Lage zu verkaufen



**Objektnummer: 6291/6507**

**Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Adresse**

Haydngasse

**Art:**

Grundstück

**Land:**

Österreich

**PLZ/Ort:**

7202 Bad Sauerbrunn

**Kaufpreis:**

199.000,00 €

**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

### Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Schubertallee 12

7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



 **PERMOSER**  
IMMOBILIEN  
SEIT 1979  
7202 Bad Sauerbrunn, Schubertallee 12



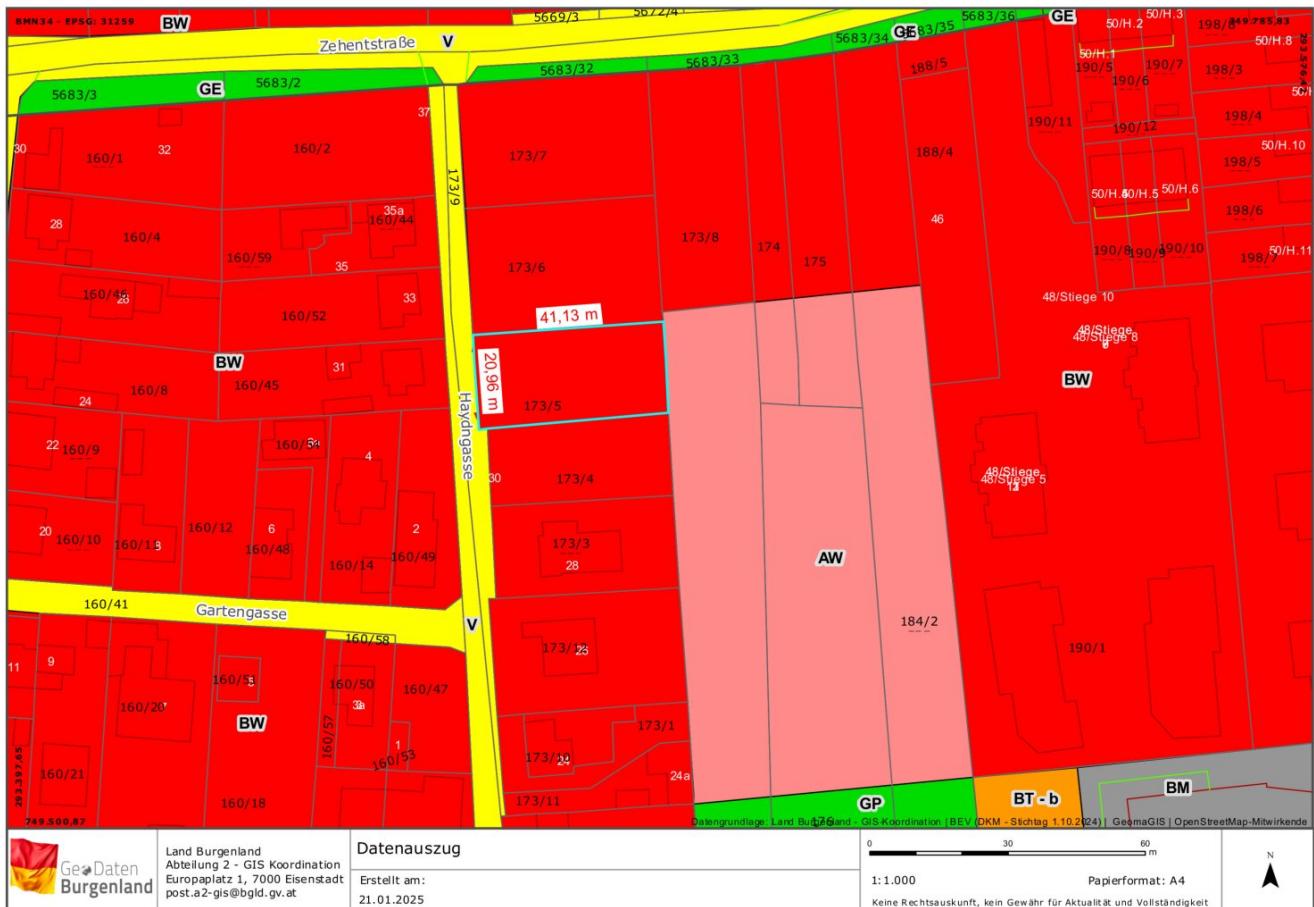


**Profitieren auch Sie von unserer  
unschlagbaren Verkaufsquote und  
unserer jahrzehnte langen Erfahrung.**

We freuen uns auf einen unverbindlichen Beratungstermin.

Tel.: 02625/32268      [www.permoser.co.at](http://www.permoser.co.at)

2	o,ho	0,4
	II+ GH: 7,0 FH: 9,5 FH: 10,5 bei DN $\geq 30\%$	sämtl. DF und DN





# **Objektbeschreibung**

**GRUNDSTÜCKSGRÖSSE:** 876 m<sup>2</sup> mit ca. 21 m Straßenfront

**ANSCHLÜSSE:** Wasser, Strom, Kanal und Gas in der Straße

**KAUFPREIS: € 199.000,--**

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m  
Apotheke <500m  
Klinik <750m  
Krankenhaus <7.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <500m  
Universität <9.000m  
Höhere Schule <7.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <750m  
Einkaufszentrum <4.500m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <750m  
Post <4.250m  
Polizei <3.250m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <1.000m  
Bahnhof <750m  
Flughafen <8.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap