

## Das etwas größere Anwesen mit Wohngebäuden, Hallen und Garagen



**Objektnummer: 7778**

**Eine Immobilie von 4immobilien OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3580 Horn
<b>Kaufpreis:</b>	590.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

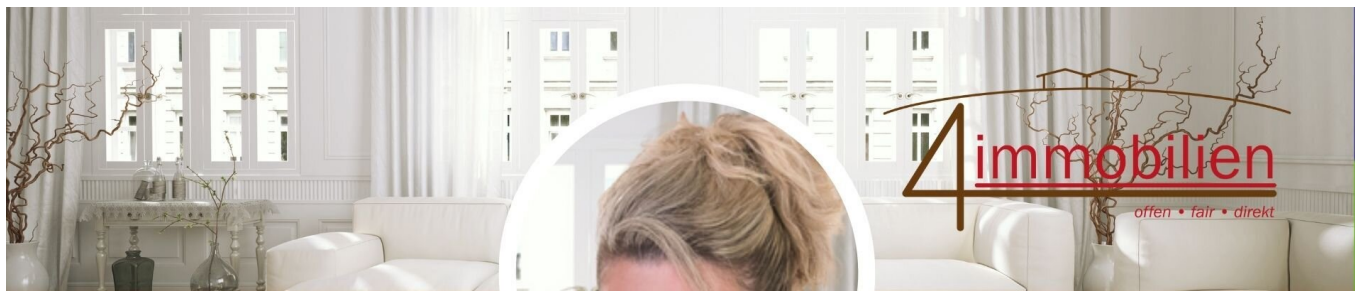


### **Susanne Angelmayr**

4immobilien  
Utzstraße 1  
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

**Susanne Angelmayr**

**0664 / 434 28 48**

**angelmayr@4immobilien.at**

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien 



**Suche Immobilien  
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose  
Marktwerteinschätzung**

*Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!*

**www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48** 

## Objektbeschreibung

Ein sehr schönes Anwesen im Bezirk Zwettl wird verkauft wegen Pensionierung Ende 2028 (kein Betriebsnachfolger vorhanden). Der Betrieb kann sofort oder auch später übernommen werden. Es bietet unendlich viele Möglichkeiten zur Selbstverwirklichung.

Der genaue Standort sowie mehr Informationen können jederzeit schriftlich bekanntgegeben werden.

Bezirk Zwettl

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.