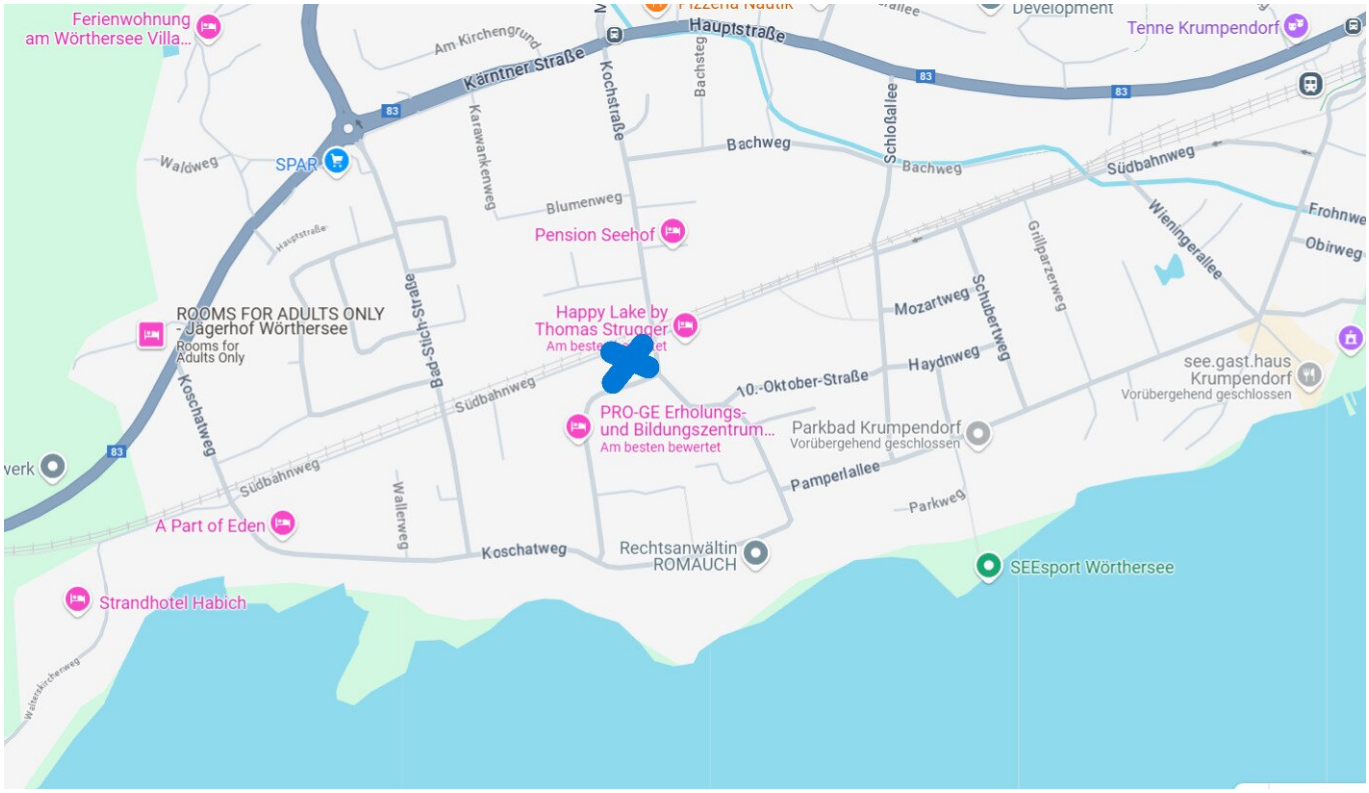
Parkbad Krumpendorf in wenigen Minuten fußläufig erreichbar



Objektnummer: 833

Eine Immobilie von Hugo Ebner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9201 Krumpendorf
Kaufpreis:	220.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

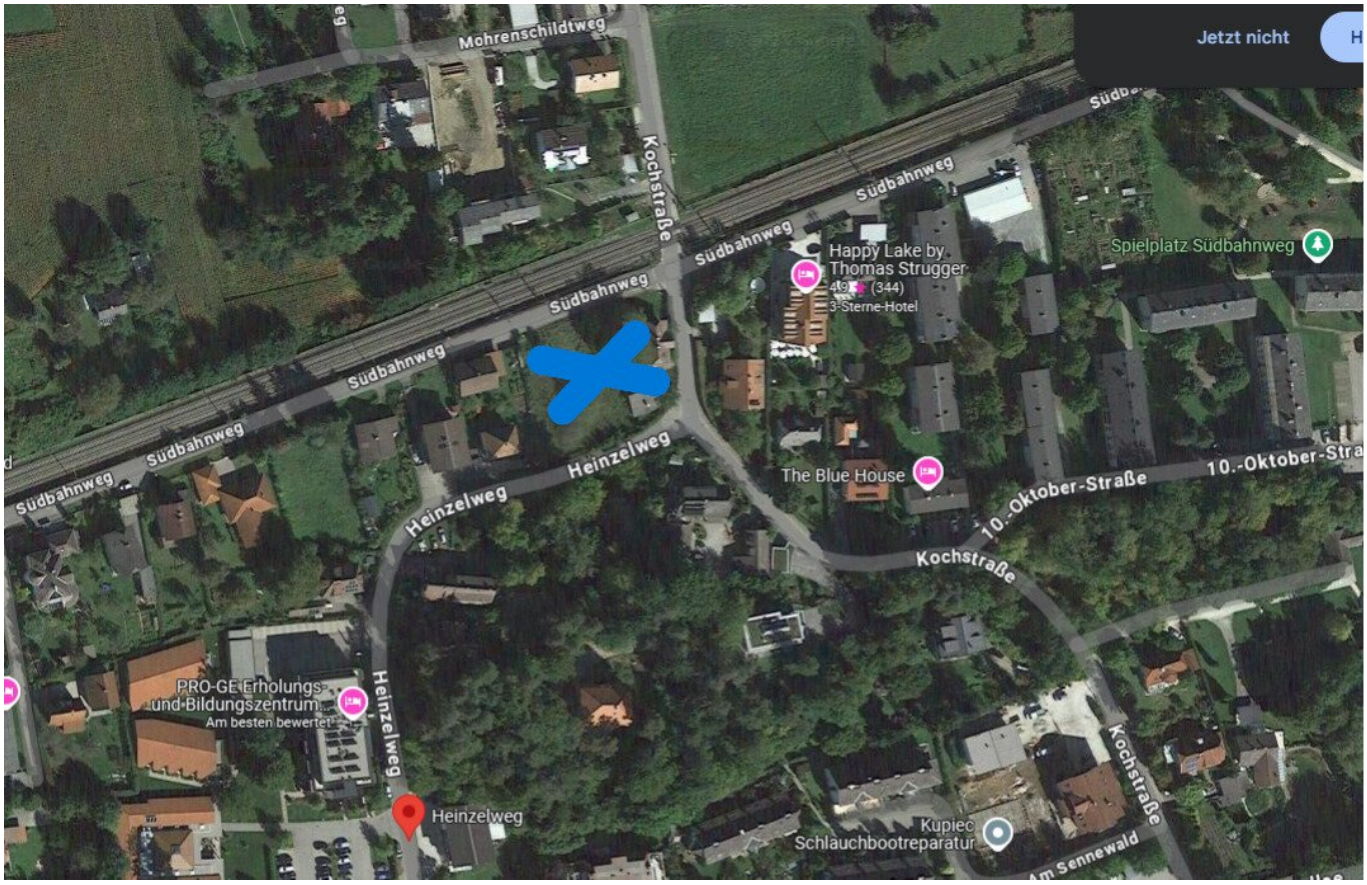


Hugo Ebner

Hugo Ebner Immobilien
St. Jakober Straße 1 - 2. Stock
9020 Klagenfurt

H 0676 6330370

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Jetzt nicht
Mohrenschildtweg
Kochstraße
Südbahnweg
Happy Lake by Thomas Strugger
4,9 (344)
3-Sterne-Hotel
Spielplatz Südbahnweg
Heinzelweg
The Blue House
10.-Oktober-Straße
Kochstraße
PRO-GE Erholungs- und Bildungszentrum
Am besten bewertet
Heinzelweg
Kupiec Schlauchbootreparatur
Am Sennewald











Vermessungskanzlei
WOLF ZT GmbH
9020 KLAGENFURT, Sterneckstraße 6

VA : KLAGENFURT
KG : KRUMPENDORF
NR : 72133
GZ : 10707/25

ZEICHNERISCHE-DARSTELLUNG-M=1:500



Objektbeschreibung

Das Grundstück Nr. 170/4 mit 685 m² / Kaufpreis € 220.000,-- ist noch frei.

Die Grundstücke Nr. 170/1 und 170/3 sind verkauft.

Das Grundstück Nr. 170/4 ist eben und ohne Bebauung.

Die Widmung für dieses Grundstück ist Bauland-Kurgebiet mit einer GFZ von 0,6

Wasser, Strom und Kanal ist noch nicht am Grundstück aber in unmittelbarer Nähe vorhanden.

Krumpendorf ist eine idyllische Gemeinde in Kärnten, die für ihr malerisches Alpenpanorama und ihre ruhige Atmosphäre bekannt ist. Hier können Sie die Natur in vollen Zügen genießen und den Alltagsstress hinter sich lassen. Die Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet, sodass Sie bequem mit dem Bus in die umliegenden Städte und Gemeinden gelangen können.

Aber auch in Krumpendorf finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen. Ein Arzt, eine Apotheke, eine Schule und ein Supermarkt sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Sie müssen also nicht weit fahren, um alle wichtigen Einrichtungen zu erreichen.

Ein weiterer Vorteil dieses Grundstücks ist seine Vielseitigkeit. Sie können hier Ihr individuelles Traumhaus ganz nach Ihren Vorstellungen und Bedürfnissen planen und bauen lassen. Egal ob Sie sich für ein modernes Einfamilienhaus, eine gemütliche Doppelhaushälfte oder eine stilvolle Villa entscheiden, hier ist in Abstimmung mit der Gemeinde Krumpendorf vieles möglich. Lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf und gestalten Sie Ihr neues Zuhause.

Das Grundstück bietet zudem ausreichend Platz für einen Garten. Genießen Sie Sommerabende auf Ihrer Terrasse oder gestalten Sie einen Gemüsegarten, um Ihr eigenes Obst und Gemüse anzubauen. Kinder haben hier genügend Platz zum Spielen und Toben, während Sie die Sonne und die frische Luft genießen.

Zögern Sie nicht länger und sichern Sie sich jetzt dieses Baugrundstück in Krumpendorf, Kärnten. Nutzen Sie diese Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim in einer der schönsten Regionen Österreichs. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und beraten Sie gerne bei allen Fragen rund um dieses Grundstück.

Die angegebenen Daten stammen vom Eigentümer und/oder Dritten und wurden mit Sorgfalt

erhoben. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Zahlenangaben können gegebenenfalls gerundet oder geschätzt sein. Das Anbot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtümer und Änderungen sind vorbehalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.