

Servicierte Büroflächen in zentraler Lage in 4020 Linz zu mieten



Empfang

Objektnummer: 505250124

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Zustand:

Infos zu Preis:

Promenade 23

Büro / Praxis - Bürofläche

Österreich

4020 Linz

Neuwertig

je nach Leistungsumfang

Ihr Ansprechpartner



Rainer Kutschera

ÖRAG Immobilien West GmbH

Franz-Josef-Str. 15

5020 Salzburg

T 004366287766621

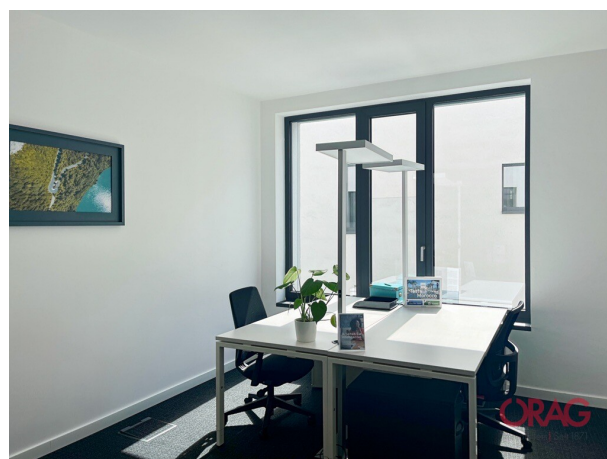
H 004366488710733

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Mitglied des
immobilienring.at









Objektbeschreibung

Professionelle Arbeitsplätze und hochmoderne Bürolösungen warten auf Sie. Bleiben Sie flexibel und buchen Sie ganz nach den eigenen Bedürfnissen.

Die Büroräume an der Siezenheimer Straße 35 sind DIE Wahl für Ihren Unternehmensitz - egal, ob Start-Up, KMU oder Großbetrieb, hier sind sie zeitlich und räumlich flexibel.

Geben Sie Ihrem Team ein exklusives neues Zuhause in den stilvollen Büroräumlichkeiten Promenade 23. Das Gebäude ist nur 20 Minuten vom Flughafen der Stadt entfernt und ist so perfekt geeignet, um Kunden zu empfangen und internationale Beziehungen aufzubauen.

Parken Sie vor Ort oder nutzen Sie die praktischen Abstellmöglichkeiten für Fahrräder und genehmigen Sie sich einen Kaffee von der Kaffeebar vor Ort, bevor Sie sich an die Arbeit machen. Lassen Sie sich vom ansprechenden Design mit eleganten Holzböden, farbenfrohen Möbeln und hohen Decken inspirieren. Nach der Arbeit können Sie mit Ihren Kollegen in einem der nahegelegenen Restaurants entspannen.

VERFÜGBAR AB SOFORT - ab 1 Arbeitsplatz bis zu mehreren Geschoßen.

Co-Working PLATZ IM GROßRAUMBÜRO (bis zu 4 Arbeitsplätze buchbar)
ab € 380,00 netto pro Monat

EINZELBÜROS mit ca. 10 m²
ab € 650,00 netto pro Monat

ZWEIERBÜROS mit ca. 16 m²
ab € 1.420,00 netto pro Monat

BÜRO AB 3 ARBEITSPLÄTZEN mit ca. 22 m²
ab € 1.770,00 netto pro Monat

inklusive Services und Nutzung aller Allgemeinflächen.

Zugang rund um die Uhr.
Empfang von Montag bis Freitag in der Zeit von 9:00-17:00.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.