

Neubau-Vorsorgewohnung in Zentrumsnähe
****Provisionsfrei** - Top 13a**



Objektnummer: 1633/107

Eine Immobilie von Fortuna Real GmbH & Co Kg

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Wiener Straße 50
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2020 Hollabrunn
Baujahr:	2023
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	54,49 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	A 22,89 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,78
Kaufpreis:	175.000,00 €
Provisionsangabe:	
Provisionsfrei	

Ihr Ansprechpartner



Leopold Bayer

Fortuna Real GmbH & Co KG
Rathausplatz 14
2000 Stockerau

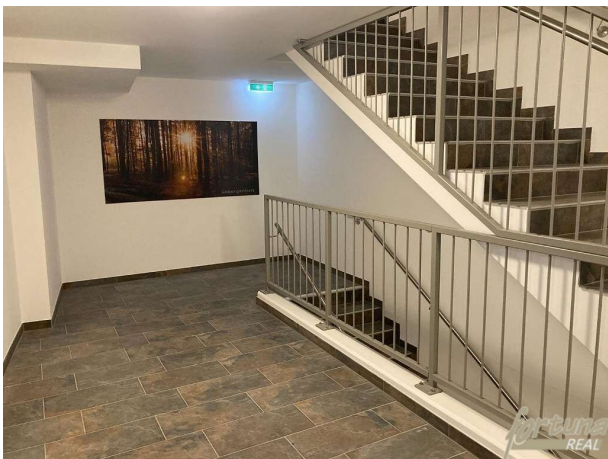
H +43 660 / 42 907 50

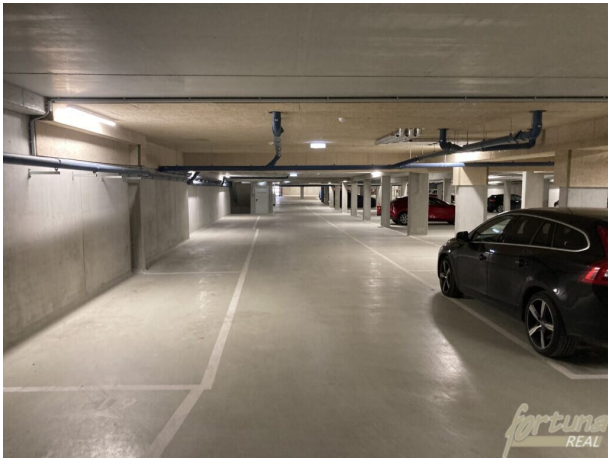
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

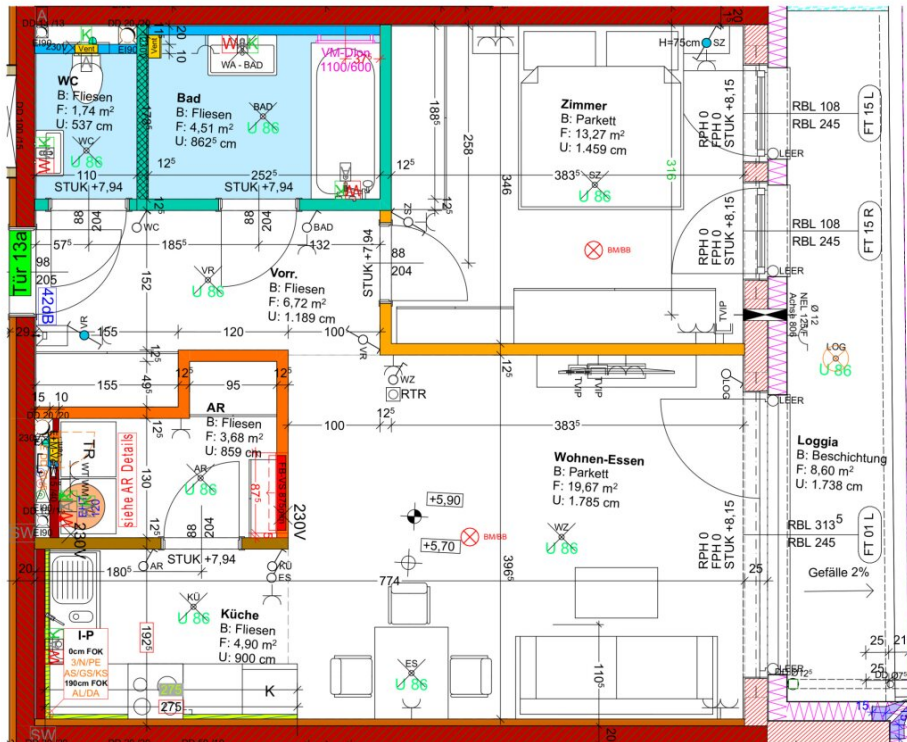










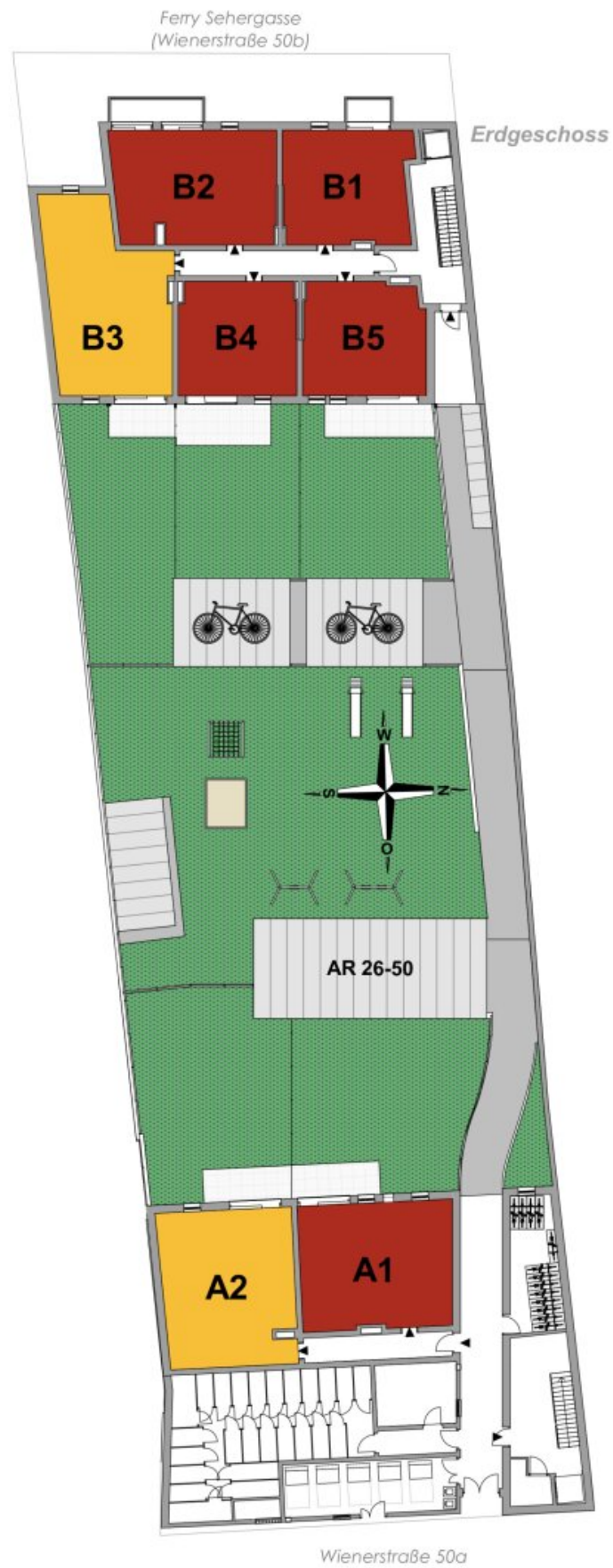


Plandarstellung vorbehaltlich technischer Änderungen

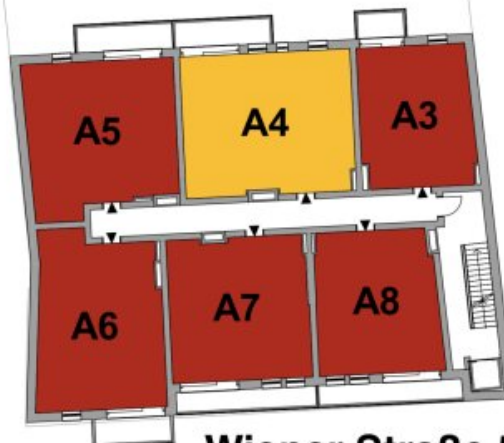
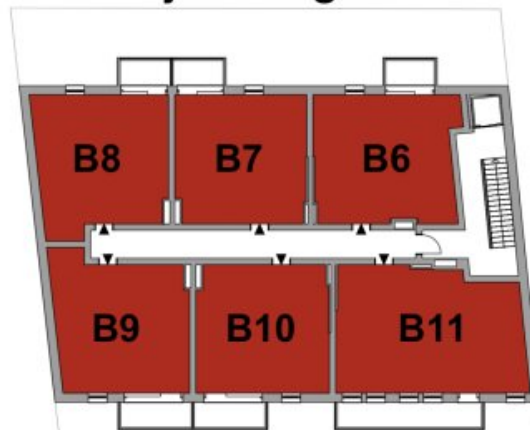
Lebensraum
FORTUNA

Tür A13	
Maßstab	M 1:50
Gez.:	MM
Planstand:	
zul. gedruckt:	11.05.2022

fortuna
REIN



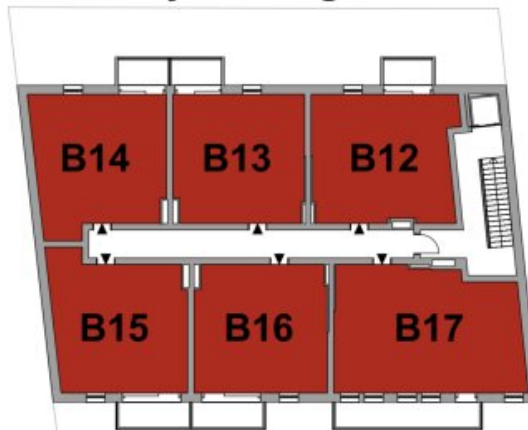
Ferry Sehergasse



Wiener Straße 50

fortuna
REAL

Ferry Sehergasse



Wiener Straße 50

fortuna
REAL

Ferry Sehergasse



Wiener Straße 50

fortuna
REAL

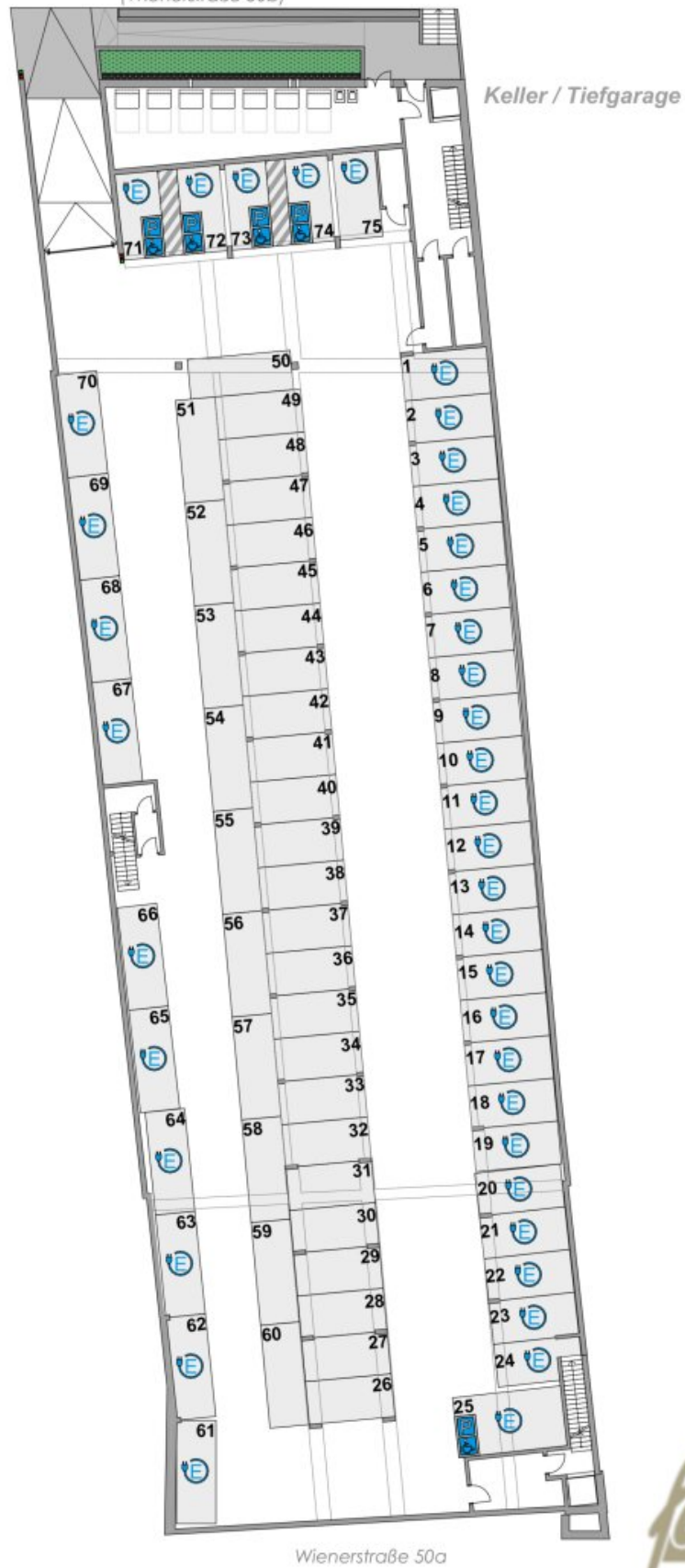
Ferry Sehergasse



Wiener Straße 50

fortuna
REAL

Ferry Sehergasse
(Wienerstraße 50b)



fortuna
REAL

Objektbeschreibung

Zusätzlich kann ein Tiefgaragen-Stellplatz für € 12.000,-- erworben werden

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <625m

Krankenhaus <1.150m

Apotheke <700m

Kinder & Schulen

Schule <425m

Kindergarten <1.050m

Nahversorgung

Supermarkt <575m

Bäckerei <700m

Sonstige

Bank <725m

Geldautomat <725m

Post <925m

Polizei <425m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap